



CÂMARA MUNICIPAL DE PRESIDENTE JUSCELINO – MA
RUA SÃO FRANCISCO, SN – CENTRO
CNPJ: 00.661.689/0001-03



SOLICITAÇÃO DE COTAÇÃO DE PREÇOS

OBJETO	Contratação de Pessoa Jurídica especializada em Serviços de Engenharia e Pequenos Reparos para Câmara do Município de Presidente Juscelino- MA
EMPRESA	ELO EIRELI -EPP
CNPJ	03.217.777/0001-09
ENDEREÇO	Rua da Borboleta, 2, Anil, CEP: 65.045-170, São Luís- MA

PLANILHA DE PREÇOS:

CONFORME PROJETO BÁSICO EM ANEXO

Presidente Juscelino - MA, 08 de Janeiro de 2021.

Keiza Pouso Alves
Secretária Geral da Câmara

Tipo de obra: Residencial					
Endereço da obra: não aplicado					
BDI: 25%		Encargos Sociais: 116%			
Preços expressos em: R\$ (Real)					
Código	Descrição	Un.	Quantidade	Preço unitário	Preço total
01	SERVIÇOS PRELIMINARES				
	Custos Administrativo de Obra	MB	1,00	4.000,00	4.000,00
02	INFRA ESTRUTURA				
	Locação da obra, execução de gabarito	m²	21,20	4,58	97,10
	Mão de obra para Broca de concreto armado	m	10,00	37,06	370,60
	Escavação manual de vala em solo de 1ª categoria profundidade até 2 m	m³	2,00	56,59	113,18
	Mão de obra para Forma de madeira para fundação	m²	25,00	30,49	762,25
	Mão de obra para Armadura de aço CA-50 para estruturas de concreto armado	kg	272,00	6,50	1.768,00
	Reaterro e compactação manual de vala por apiloamento com soquete	m³	7,00	56,40	394,80
03	ALVENARIA				
	Mão de obra para Alvenaria de vedação	m²	45,00	22,18	998,10
04	ESQUADRIAS				
	Janela de alumínio 1,00 x 1,20 m, de correr, com duas folhas, com vidro liso	un.	2,00	568,02	1.136,04
	Porta de madeira 0,70 x 2,10 m, interna, com batente, guarnição e ferragem	un.	3,00	683,12	2.049,36
05	COBERTURA				
	Estrutura de madeira para telha cerâmica ou de concreto, vão de 3 a 7 m	m²	29,00	152,90	4.434,10
	Mão de obra Cobertura com telha cerâmica tipo colonial	m²	29,00	15,29	443,41
06	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				
06.01	ÁGUA FRIA				
	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 25 mm	m	12,00	15,66	187,92
	Registro de gaveta com canopla Ø 25 mm (1")	un.	1,00	101,77	101,77
06.02	ESGOTO				
	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 40 mm	m	12,00	26,33	315,96
	Caixa de gordura de polietileno, Ø 50 x 100 mm	un.	1,00	403,98	403,98
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
	Quadro de distribuição de luz em PVC de embutir, até 8 divisões modulares, dimensões externas 160 x 240 x 89 mm	un.	1,00	191,60	191,60
	Interruptor, uma tecla simples 10 A - 250 V	un.	3,00	14,05	42,15
	Tomada universal dois pólos 10 A - 250 V	un.	6,00	14,21	85,26
	Tomada dois pólos mais terra 20 A - 250 V	un.	4,00	28,51	114,04
	Eletroduto de PVC flexível corrugado Ø 25 mm 3/4"	m	30,00	10,68	320,40
	Eletroduto de PVC flexível corrugado Ø 32 mm 1"	m	25,00	10,77	269,25
8	REVESTIMENTO				
08.01	PAREDES				
	Mão de obra para Chapisco para parede interna ou externa	m²	59,00	4,19	247,21
	Mão de obra para Reboco para parede interna ou externa	m²	59,00	16,79	990,61
08.02	PISOS				
	Mão de obra para contrapiso	m²	21,20	19,75	418,70
	Mão de obra para Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso	m²	21,20	14,46	306,55
	Piso cerâmico esmaltado assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante dimensão: 30 x 30 cm	m²	21,20	54,35	1.152,22
	Rodapé cerâmico assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante (altura: 8 cm)	m	26,12	29,00	757,48
08.03	TETO				
	FORRO COM RÉGUAS DE PVC, FRISADO PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	m²	21,20	70,84	1.501,81
9	PINTURA				
	Mão de obra Emassamento de parede interna com massa corrida à base de PVA com duas demãos, para pintura	m²	70,00	9,22	645,40
	Mão de obra Emassamento de parede externa com massa acrílica com duas demãos, para pintura	m²	36,00	11,25	405,00
	Mão de obra Pintura com tinta látex acrílica em parede externa, com duas demãos, sem massa corrida	m²	205,00	13,54	2.775,70
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
	Limpeza geral da edificação	m²	21,20	10,05	213,06
Valor total da obra					28.013,00





Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
02.004.000001.SER	Locação da obra, execução de gabarito	m ²					
01.007.000001.MOD	Carpinteiro	h	MOD	0,13	6,50	0,845	0,13
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,13	5,20	0,676	
			M.O :	1,40		Total s/ Taxa	1,52
			Outros :	1,40		Valor LS :	1,71
						Valor BDI :	1,35
						Valor Total c	4,58
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
04.009.000008.SER	Broca de concreto armado, controle tipo "C", brita 1 e 2, fck=15 MPa, Ø 25 cm	m					
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	2,00	5,20	10,40	2,00
			M.O :	11,20		Total s/ Taxa	10,00
			Outros :	13,76		Valor LS :	13,67
						Valor BDI :	13,39
						Valor Total c	37,06
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
02.005.000049.SER	Escavação manual de vala em solo de 1ª categoria profundidade até 2 m	m ³					
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	4,00	5,20	20,80	4,00
			M.O :	19,40		Total s/ Taxa	20,00
			Outros :	0,60		Valor LS :	23,67
						Valor BDI :	12,92
						Valor Total c	56,59
CONTEÚDO DO SERVIÇO		Considerou-se escavação em situação de escoramento e material depositado ao lado da vala; o escoramento da vala não está incluso.					
CRITÉRIO DE MEDIÇÃO		Volume medido no corte.					
NORMAS TÉCNICAS		NBR12266 - Projeto e execução de valas para assentamento de tubulação de água, esgoto ou drenagem urbana.					
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
05.006.000011.SER	Forma para estruturas de concreto com chapa compensada plastificada, e=12mm, 3 aproveitamentos	m ²					
05.006.000030.SER	Forma para estruturas de concreto com chapa compensada plastificada, e=12mm - montagem	m ²	SER	1,00	5,20	5,20	1,00
05.006.000032.SER	Forma para estruturas de concreto com chapa compensada plastificada, e=12mm - desmontagem	m ²	SER	1,00	1,40	1,40	1,00
			M.O :	6,48		Total s/ Taxa	6,60
			Outros :	48,81		Valor LS :	7,90
						Valor BDI :	19,99
						Valor Total c	30,49
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
04.001.000003.SER	Armadura de aço CA-50 para estruturas de concreto armado, Ø até 12,5 mm, corte, dobra e montagem	kg					
01.001.000002.MOD	Ajudante de armador	h	MOD	0,14	5,20	0,728	0,14
01.011.000001.MOD	Armador	h	MOD	0,08	6,50	0,52	0,08
36.004.000009.EQH	Dobradora para ferro, elétrica, 5 HP 5,7 kW, capacidade de dobra, CA-25 até Ø 32 mm e CA-50 até Ø 25 mm	h prod	EQH	0,06	14,53	0,8718	0,06
			M.O :	1,34		Total s/ Taxa	2,12
			Outros :	5,55		Valor LS :	1,76
						Valor BDI :	2,62
						Valor Total c	6,50
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
02.005.000007.SER	Reaterro e compactação manual de vala por apiloamento com soquete	m ³					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,35	6,50	2,275	0,35
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	3,50	5,20	18,20	3,50
			M.O :	19,05		Total s/ Taxa	20,47
			Outros :	0,00		Valor LS :	23,24
						Valor BDI :	12,69
						Valor Total c	56,40
CONTEÚDO DO SERVIÇO		Mão de obra para espalhamento nivelado e apiloamento manual de valas em camadas com espessura média de 20 cm					
CRITÉRIO DE MEDIÇÃO		Volume medido da camada acabada (volume compactado).					
NORMAS TÉCNICAS		NBR12266 - Projeto e execução de valas para assentamento de tubulação de água, esgoto ou drenagem urbana.					
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
06.001.000044.SER	Aterro de valação com bloco cerâmico furado 9 x 19 x 19 cm furos horizontais, espessura da parede 9 cm, juntas de 10 mm com argamassa mista de cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:4, com 100 kg de cimento	m ³					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,64	6,50	4,16	0,64
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,38	5,20	1,976	0,38
			M.O :	6,24		Total s/ Taxa	6,14
			Outros :	14,21		Valor LS :	7,62
						Valor BDI :	8,42
						Valor Total c	22,18
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo



12.003.000025.SER	Janela de alumínio 1,00 x 1,20 m, de correr, com duas folhas, com vidro liso	un					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	1,20	6,50	1,20	
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,54	5,20	2,808	
13.005.000010.MAT	Janela de correr de alumínio, 1 folha fixa e 1 móvel, vidro liso 1,20 x 1,00 m	un	MAT	1,00	419,20	419,20	
				M.O :	9,70	Total s/ Taxa	429,81
				Outros :	559,73	Valor L5 :	11,83
						Valor BDI :	126,38
						Valor Total c	568,02

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
12.004.000027.SER	Porta de madeira 0,70 x 2,10 m, interna, com batente, guarnição e ferragem	un					
01.001.000003.MOD	Ajudante de carpinteiro	h	MOD	3,75	5,20	19,50	3,75
01.007.000001.MOD	Carpinteiro	h	MOD	3,75	6,50	24,375	3,75
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	1,40	6,50	9,10	1,40
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	1,40	5,20	7,28	1,40
13.008.000006.MAT	Guarnição de peroba 5 x 1 cm para porta de até 0,90 x 2,10 m	un	MAT	2,00	9,00	18,00	2,00
13.008.000009.MAT	Batente de peroba para porta de 1 folha 3,5 cm x 14 cm x 5,40 m de perímetro	un	MAT	1,00	90,00	90,00	1,00
13.008.000010.MAT	Porta de chapa de madeira lisa encabeçada com imbuia 70 x 210 x 3,5 cm	un	MAT	1,00	95,00	95,00	1,00
13.017.000001.MAT	Fechadura em latão completa tipo gorge com guarnição tipo espelho e maçaneta tipo alavanca para porta interna encaixe 40 mm	un	MAT	1,00	159,90	159,90	1,00
13.017.000004.MAT	Dobradilha de aço pino solto para porta 3" x 2 1/2"	un	MAT	3,00	10,00	30,00	3,00
18.003.000006.MAT	Taco de peroba para instalação de portas e janelas altura 60 x 50 x 15 mm	un	MAT	6,00	0,90	5,40	6,00
25.002.000014.MAT	Parafuso cabeça chata fenda simples zincado branco para madeira comprimento Ø 6 mm x 90 mm	un	MAT	8,00	0,60	4,80	8,00
				M.O :	50,87	Total s/ Taxa	469,36
				Outros :	584,45	Valor L5 :	87,55
						Valor BDI :	152,21
						Valor Total c	683,12

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
09.003.000025.SER	Estrutura de madeira para telha cerâmica ou de concreto, vão de 3 a 7 m	m²					
01.001.000003.MOD	Ajudante de carpinteiro	h	MOD	1,25	5,20	6,50	1,25
01.007.000001.MOD	Carpinteiro	h	MOD	1,25	6,50	8,125	1,25
08.001.000006.MAT	Madeira bruta peroba	m³	MAT	0,03	2960,00	87,00	0,03
				M.O :	13,44	Total s/ Taxa	101,63
				Outros :	86,40	Valor L5 :	16,40
						Valor BDI :	34,87
						Valor Total c	152,90

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
09.005.000001.SER	Cobertura com telha cerâmica tipo Colonial	m²					
01.001.000008.MOD	Ajudante de telhadista	h	MOD	0,25	5,20	1,30	0,25
01.029.000001.MOD	Telhadista	h	MOD	0,12	6,50	0,78	0,12
				M.O :	1,00	Total s/ Taxa	2,08
				Outros :	21,56	Valor L5 :	2,34
						Valor BDI :	10,87
						Valor Total c	15,29

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
13.008.000091.SER	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 25 mm	m					
01.001.000005.MOD	Ajudante de encanador	h	MOD	0,378	5,20	1,9656	0,378
01.010.000001.MOD	Encanador	h	MOD	0,378	6,50	2,457	0,378
14.001.000471.MAT	Solução limpadora para PVC	l	MAT	0,0009	30,00	0,009	0,0009
14.001.000506.MAT	Tubo PVC soldável Ø 25 mm	m	MAT	1,15	2,50	2,875	1,15
14.001.000564.MAT	Adesivo para PVC	kg	MAT	0,000704	50,00	0,0352	0,000704
				M.O :	4,00	Total s/ Taxa	7,34
				Outros :	2,25	Valor L5 :	4,95
						Valor BDI :	3,37
						Valor Total c	15,66

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
13.004.000016.SER	Registro de gaveta com canopla Ø 25 mm (1")	un					
01.001.000005.MOD	Ajudante de encanador	h	MOD	0,61	5,20	3,172	0,61
01.010.000001.MOD	Encanador	h	MOD	0,61	6,50	3,965	0,61
14.001.000668.MAT	Fita de vedação para tubos e conexões roscaíveis, rolo de 50 m x 16 mm	m	MAT	1,20	0,09	0,108	1,20
14.006.000058.MAT	Registro de gaveta com canopla padrão populer Ø 1"	un	MAT	1,015	60,20	61,108	1,015
				M.O :	6,56	Total s/ Taxa	68,35
				Outros :	70,18	Valor L5 :	8,00
						Valor BDI :	25,42
						Valor Total c	101,77

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
13.008.000093.SER	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 40 mm	m					
01.001.000005.MOD	Ajudante de encanador	h	MOD	0,4915	5,20	2,558	0,4915
01.010.000001.MOD	Encanador	h	MOD	0,4915	6,50	3,19475	0,4915
14.001.000471.MAT	Solução limpadora para PVC	l	MAT	0,0005	19,50	0,00975	0,0005
14.001.000506.MAT	Tubo PVC soldável Ø 40 mm	m	MAT	1,15	6,99	8,0385	1,15
14.001.000564.MAT	Adesivo para PVC	kg	MAT	0,00106	32,20	0,034132	0,00106
				M.O :	5,26	Total s/ Taxa	13,93
				Outros :	8,48	Valor L5 :	9,44
						Valor BDI :	6,30

Valor Total € 29,35

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
14.001.000005.SER	Caixa de gordura de polietileno, Ø 50 x 100 mm	un					
01.001.000005.MOD	Ajudante de encanador	h	MOD	0,45	5,20	2,34	0,45
01.010.000001.MOD	Encanador	h	MOD	0,45	6,50	2,925	0,45
14.001.000971.MAT	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	MAT	0,095	5,00	0,475	0,095
14.010.000001.MAT	Caixa de gordura polietileno cilíndrica entrada Ø 50 mm saída Ø 100 mm	un	MAT	1,00	209,00	209,00	1,00
14.010.000002.MAT	Tampa para caixa de inspeção ou gordura de polietileno 35 x 35 cm	un	MAT	1,00	105,20	105,20	1,00

M.O : 4,84 Total s/ Taxa: 319,94
Outros : 249,72 Valor LS : 5,90
Valor BDI : 78,14
Valor Total € 403,98

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.009.000007.SER	Quadro de distribuição de luz em PVC de embutir, até 8 divisões modulares, dimensões externas 160 x 240 x 89 mm	un					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricitista	h	MOD	1,00	5,20	5,20	1,00
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	1,00	6,50	6,50	1,00
16.004.000086.MAT	Barramento neutro para quadro de luz padrão europeu	un	MAT	1,00	12,00	12,00	1,00
16.004.000090.MAT	Barramento principal para quadro de luz padrão europeu	un	MAT	1,00	79,90	79,90	1,00
16.004.000092.MAT	Barramento terra para quadro de luz padrão europeu	un	MAT	1,00	10,00	10,00	1,00

16.015.000024.MAT	Quadro em PVC de distribuição de luz de embutir 6 disjuntores padrão europeu/8 disjuntores padrão americano padrão americano (comprimento: 245 mm / largura: 190 mm / profundidade: 78,7 mm)	un	MAT	1,00	27,90	27,90	1,00
-------------------	--	----	-----	------	-------	-------	------

M.O : 10,75 Total s/ Taxa: 141,50
Outros : 90,61 Valor LS : 13,12
Valor BDI : 35,98
Valor Total € 191,60

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.007.000011.SER	Interruptor, uma tecla simples 10 A - 250 V	un					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricitista	h	MOD	0,21	5,20	1,092	0,21
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,21	6,50	1,365	0,21
16.035.000006.MAT	Interruptor de embutir 1 tecla simples com placa (corrente elétrica: 10 A / tensão: 250 V)	un	MAT	1,00	6,00	6,00	1,00

M.O : 2,33 Total s/ Taxa: 8,46
Outros : 6,12 Valor LS : 2,76
Valor BDI : 2,83
Valor Total € 14,05

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.007.000022.SER	Tomada universal dois pólos 10 A - 250 V	un					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricitista	h	MOD	0,21	5,20	1,092	0,21
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,21	6,50	1,365	0,21
16.035.000023.MAT	Tomada de embutir 2 pólos + terra sem placa 250 V 10 A	un	MAT	1,00	6,00	6,00	1,00

M.O : 2,26 Total s/ Taxa: 8,46
Outros : 6,12 Valor LS : 2,76
Valor BDI : 2,83
Valor Total € 14,21

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.007.000021.SER	Tomada dois pólos mais terra 20 A - 250 V	un					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricitista	h	MOD	0,29	5,20	1,508	0,29
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,29	6,50	1,885	0,29
16.035.000020.MAT	Tomada de embutir 2 pólos + terra 250 V 20 A	un	MAT	1,00	15,50	15,50	1,00

M.O : 8,12 Total s/ Taxa: 18,89
Outros : 12,44 Valor LS : 3,81
Valor BDI : 5,81
Valor Total € 28,51

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.011.000059.SER	Eletroduto de PVC flexível corrugado Ø 25 mm 3/4"	m					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricitista	h	MOD	0,15	5,20	0,78	0,15
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,15	6,50	0,975	0,15
16.012.000023.MAT	Eletroduto PVC flexível corrugado Ø 25 mm	m	MAT	1,10	4,90	5,39	1,10

M.O : 1,62 Total s/ Taxa: 7,15
Outros : 1,52 Valor LS : 1,93
Valor BDI : 1,55
Valor Total € 10,65

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.011.000060.SER	Eletroduto de PVC flexível corrugado Ø 32 mm 1"	m					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricitista	h	MOD	0,15	5,20	0,78	0,15
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,15	6,50	0,975	0,15
16.012.000009.MAT	Eletroduto PVC flexível corrugado Ø 32 mm	m	MAT	1,10	4,90	5,39	1,10

M.O : 1,62 Total s/ Taxa: 7,15
Outros : 1,67 Valor LS : 1,93
Valor BDI : 1,68
Valor Total € 10,77



Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
20.001.000002.SER	Chapisco para parede interna ou externa com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=5 mm	m²					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,10	6,50	0,65	0,10
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,10	5,20	0,52	0,10
			M.O :	1,32	Total s/ Taxa		1,17
			Outros :	1,77	Valor LS :		1,61
					Valor BDI :		1,41
					Valor Total c		4,19
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
20.004.000004.SER	Reboco para parede interna ou externa, com argamassa de cal hidratada e areia peneirada traço 1:3, e=5 mm	m²					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,50	6,50	3,25	0,50
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,50	5,20	2,60	0,50
			M.O :	5,63	Total s/ Taxa		5,85
			Outros :	1,08	Valor LS :		6,87
					Valor BDI :		4,07
					Valor Total c		16,79
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
04.012.000007.SER	Lastro de concreto, incluindo preparo de caixa, e = 5 cm	m²					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,53	6,50	3,445	0,53
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,26	5,20	1,352	0,26
			M.O :	5,82	Total s/ Taxa		4,80
			Outros :	12,64	Valor LS :		7,22
					Valor BDI :		7,75
					Valor Total c		19,75
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
22.014.000006.SER	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia peneirada espessura: 3 cm / traço: 1:3	m²					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,25	6,50	1,625	0,25
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,25	5,20	1,30	0,25
			M.O :	4,47	Total s/ Taxa		2,93
			Outros :	10,32	Valor LS :		5,46
					Valor BDI :		6,07
					Valor Total c		14,46
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
22.003.000003.SER	Piso cerâmico esmaltado assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante dimensão: 30 x 30 cm	m²					
01.003.000001.MOD	Azulejista	h	MOD	0,40	6,50	2,60	0,40
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,15	5,20	0,78	0,15
04.004.000036.MAT	Argamassa pré-fabricada de cimento colante para assentamento de peças cerâmicas	kg	MAT	4,40	0,89	3,916	4,40
18.006.000009.MAT	Placa cerâmica esmaltada 30 x 30 cm x 8 mm resistência a abrasão 3	m²	MAT	1,10	29,90	32,89	1,10
			M.O :	3,09	Total s/ Taxa		40,19
			Outros :	27,77	Valor LS :		3,77
					Valor BDI :		10,39
					Valor Total c		54,35
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
22.003.000009.SER	Rodapé cerâmico assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante (altura: 8 cm)	m					
01.016.000001.MOD	Ladrihista	h	MOD	0,30	6,50	1,95	0,30
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,20	5,20	1,04	0,20
04.004.000036.MAT	Argamassa pré-fabricada de cimento colante para assentamento de peças cerâmicas	kg	MAT	0,40	1,00	0,40	0,40
18.006.000002.MAT	Rodapé cerâmico 30 x 8 x 0,8 cm	m	MAT	1,10	16,00	17,60	1,10
			M.O :	2,74	Total s/ Taxa		20,99
			Outros :	9,53	Valor LS :		3,34
					Valor BDI :		4,65
					Valor Total c		29,01
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
	FORRO COM RÉGUAS DE PVC, FRISADO PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	m²					
	Montador	h	MOD	0,57	16,00	9,08	0,57
	Forro de pvc frisado, branco, regua de 20 cm, espessura de 8mm a 10mm e Comprimento	m²	SER	1,05	22,00	22,72	1,05
	Arma galvanizada 30 long. 3,40mm (0,0715 kg/m)	KG	SER	0,07	14	1,00	0,07
	Suporte Nivelador	UN	SER	2,31	2	4,62	2,31
	Parafuso, Auto Atornhaento, cabeça Chata, fenda simples, 3/4 x 25mm	CEIJO	SER	0,07	16	1,07	0,07
	Perfil Metálico F47	M	SER	2,40	12,3	29,52	2,40
			M.O :	1,52	Total s/ Taxa		97,83
			Outros :	1,77	Valor LS :		1,61
					Valor BDI :		1,41
					Valor Total c		70,84
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo

24.003.000007.SER	Emassamento de parede interna com massa corrida à base de PVA com duas demãos, para pintura látex	m²
01.001.000007.MOD	Ajudante de pintor	h
01.022.000001.MOD	Pintor	h
21.006.000005.MAT	Lixa grana 100 para superfície madeira/massa	un

MOD	0,20	5,20
MOD	0,30	6,50
MAT	0,40	1,40

M.O :	2,74	Total s/ Taxa	3,58
Outros :	1,69	Valor LS :	3,34
		Valor BDI :	2,33
		Valor Total c	9,22



Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
24.003.000011.SER	Emassamento de parede externa com massa acrílica com duas demãos, para pintura látex	m²					
01.001.000007.MOD	Ajudante de pintor	h	MOD	0,25	5,20	1,30	0,25
01.022.000001.MOD	Pintor	h	MOD	0,35	6,50	2,28	0,35
21.006.000005.MAT	Lixa grana 100 para superfície madeira/massa	un	MAT	0,50	1,20	0,60	0,50
			M.O :	3,28	Total s/ Taxa	4,18	
			Outros :	2,94	Valor LS :	4,00	
					Valor BDI :	3,07	
					Valor Total c	11,25	

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
24.003.000001.SER	Pintura com tinta látex acrílica em parede externa, com duas demãos, sem massa corrida	m²					
01.001.000007.MOD	Ajudante de pintor	h	MOD	0,35	5,20	1,82	0,35
01.022.000001.MOD	Pintor	h	MOD	0,40	6,50	2,60	0,40
21.006.000005.MAT	Lixa grana 100 para superfície madeira/massa	un	MAT	0,25	1,55	0,39	0,25
			M.O :	4,06	Total s/ Taxa	4,81	
			Outros :	3,58	Valor LS :	4,95	
					Valor BDI :	3,78	
					Valor Total c	13,54	

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
32.003.000003.SER	Limpeza geral da edificação	m²					
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,70	5,20	3,64	0,70
			M.O :	3,40	Total s/ Taxa	3,64	
			Outros :	0,00	Valor LS :	4,15	
					Valor BDI :	2,26	
					Valor Total c	10,05	



DETALHAMENTO DO BDI			
Item	Descrição dos Serviços	% PV	% CD
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		4,05
1.1	ESCRITÓRIO CENTRAL		
1.2	VIAGENS		
1.3	OUTROS		
2	IMPOSTOS E TAXAS	7,70	
2.1	ISS	4,05	
2.2	PIS	0,55	
2.3	Cofins	3,00	
3	TAXA DE RISCO		2,10
3.1	SEGURO		0,40
3.2	RISCO		1,27
3.2	GARANTIA		0,40
4	DESPESAS FINANCEIRAS		1,25
5	LUCRO		7,40
	BDI - CALCULADO		25,02

BDI (CALCULADO): 25,02

Para o preenchimento da proposta deve-se utilizar o valor de ISS da Prefeitura Local.

BDI CALCULADO CONFORME ACÓRDÃO Nº 2369/2011 – TCU

Fórmula de Cálculo do BDI

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

AC = Administração central;
 S = Seguros;
 R = Riscos e imprevistos;
 G = Garantias exigidas em edital;
 DF = Despesas financeiras;
 L = Remuneração bruta do construtor;
 I = Tributos sobre o preço de venda (PIS, Cofins, CPRB e ISS).

$$(((1 + ((E10 + E20) / 100)) * (1 + E25 / 100) * (1 + E27 / 100)) / (1 - D15 / 100) - 1) * 100$$

Parâmetro referenciais das rubricas que compõem o BDI:									
TIPOS DE OBRA	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL			SEGURO + GARANTIA			RISCO		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	3,00%	4,00%	5,50%	0,80%	0,80%	1,00%	0,97%	1,27%	1,27%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	3,80%	4,01%	4,67%	0,32%	0,40%	0,74%	0,50%	0,56%	0,97%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	3,43%	4,93%	6,71%	0,28%	0,49%	0,75%	1,00%	1,39%	1,74%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	5,29%	5,92%	7,93%	0,25%	0,51%	0,56%	1,00%	1,48%	1,97%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	4,00%	5,52%	7,85%	0,81	1,22%	1,99%	1,46%	2,32%	3,16%

TIPOS DE OBRA	DESPESA FINANCEIRA			LUCRO		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	0,59%	1,23%	1,39%	6,16%	7,40%	8,96%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	1,02%	1,11%	1,21%	6,64%	7,30%	8,69%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE	0,94%	0,99%	1,17%	6,74%	8,04%	9,40%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO	1,01%	1,07%	1,11%	8,00%	8,31%	9,51%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	0,94%	1,02%	1,33%	7,14%	8,40%	10,43%

OBS: Estão sujeitos ao regime cumulativo para fins de incidência da contribuição para o PIS-Pasep e da Cofins, às alíquotas de 0,65% e de 3%, respectivamente. Quanto ao ISS, a alíquota e o local do recolhimento variará de acordo com o sistema tributário da empresa, local e tipo do serviço.



COMISSÃO DE LICITAÇÃO
015 35

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0	0	20	20
A2	SESI	1,5	1,5	1,5	1,5
A3	SENAI	1	1	1	1
A4	INCRA	0,2	0,2	0,2	0,2
A5	SEBRAE	0,6	0,6	0,6	0,6
A6	Salário Educação	2,5	2,5	2,5	2,5
A7	Seguro Contra Acidente de Trabalho	3	3	3	3
A8	FGTS	8	8	8	8
A9	SECONCI	1	1	1	1
A	Total	17,8	17,8	37,8	37,8
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87	Não incide	17,87	Não incide
B2	Feriados	3,95	Não incide	3,95	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86	0,67	0,86	0,67
B4	13º Salário	10,7	8,33	10,7	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,71	0,56	0,71	0,56
B7	Dias de chuv	1,46	Não incide	1,46	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	14,04	10,93	14,04	10,93
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03	0,03	0,03
B	Total	49,8	20,66	49,8	20,66
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,44	3,46	4,44	3,46
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1	0,08	0,1	0,08
C3	Férias Indenizadas	0	0	0	0
C4	Depósito Rescisão Sem justa Causa	3,94	3,07	3,94	3,07
C5	Indenização Adicional	0,37	0,29	0,37	0,29
C	Total	8,85	6,9	8,85	6,9
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,66	3,68	18,82	7,81
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio indenizado	0,37	0,29	0,39	0,31
D	Total	9,03	3,97	19,21	8,12
TOTAL (A+B+C+D)		85,48	49,33	115,66	73,48



CÂMARA MUNICIPAL DE PRESIDENTE JUSCELINO – MA
RUA SÃO FRANCISCO, SN – CENTRO
CNPJ: 00.661.689/0001-03



SOLICITAÇÃO DE COTAÇÃO DE PREÇOS

OBJETO	Contratação de Pessoa Jurídica especializada em Serviços de Engenharia e Pequenos Reparos para Câmara do Município de Presidente Juscelino- MA
EMPRESA	MESP COMERCIO E SERVIÇOS EIRELI
CNPJ	22.132.246/0001-50
ENDEREÇO	RUA FREI CANECA, 159, JORDOA, São Luís- MA

PLANILHA DE PREÇOS:

CONFORME PROJETO BÁSICO EM ANEXO

Presidente Juscelino - MA, 08 de Janeiro de 2021.

Keiza Pouso Alves
Secretária Geral da Câmara

Tipo de obra		Residencial			
Endereço da obra		não aplicado			
BDI		25%			
Preços expressos em		R\$ (Real)			
		Encargos Sociais 116%			
Índice	Descrição	Un.	Quantidade	Preço unitário	Preço total
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	MB	1,00	4.000,00	4.000,00
	Custos Administrativo de Obra				
02	INFRA ESTRUTURA	m²	21,20	4,58	97,10
	Locação da obra, execução de gabarito	m	10,00	37,06	370,60
	Mão de obra para Broca de concreto armado	m³	2,00	56,59	113,18
	Escavação manual de vala em solo de 1ª categoria profundidade até 2 m	m³	25,00	30,49	762,25
	Mão de obra para Forma de madeira para fundação	kg	272,00	6,50	1.768,00
	Mão de obra para Armadura de aço CA-50 para estruturas de concreto armado	m³	7,00	56,40	394,80
	Reaterro e compactação manual de vala por apiloamento com soquete				
03	ALVENARIA	m²	45,00	22,18	998,10
	Mão de obra para Alvenaria de vedação				
04	ESQUADRIAS	un.	2,00	568,02	1.136,04
	Janela de alumínio 1,00 x 1,20 m, de correr, com duas folhas, com vidro liso	un.	3,00	683,12	2.049,36
	Porta de madeira 0,70 x 2,10 m, interna, com batente, guarnição e ferragem				
05	COBERTURA	m²	29,00	152,90	4.434,10
	Estrutura de madeira para telha cerâmica ou de concreto, vão de 3 a 7 m	m²	29,00	15,29	443,41
	Mão de obra Cobertura com telha cerâmica tipo colonial				
06	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				
06.01	ÁGUA FRIA	m	12,00	15,66	187,92
	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 25 mm	un.	1,00	101,77	101,77
	Registro de gaveta com canopia Ø 25 mm (1")				
06.02	ESGOTO	m	12,00	26,33	315,96
	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 40 mm	un.	1,00	403,98	403,98
	Caixa de gordura de polietileno, Ø 50 x 100 mm				
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	un.	1,00	191,60	191,60
	Quadro de distribuição de luz em PVC de embutir, até 8 divisões modulares, dimensões externas 160 x 240 x 89 mm	un.	3,00	14,05	42,15
	Interruptor, uma tecla simples 10 A - 250 V	un.	6,00	14,21	85,26
	Tomada universal dois polos 10 A - 250 V	un.	4,00	28,51	114,04
	Tomada dois polos mais terra 20 A - 250 V	m	30,00	10,68	320,40
	Eletroduto de PVC flexível corrugado Ø 25 mm 3/4"	m	25,00	10,77	269,25
	Eletroduto de PVC flexível corrugado Ø 32 mm 1"				
8	REVESTIMENTO	m²	59,00	4,19	247,21
08.01	PAREDES	m²	59,00	16,79	990,61
	Mão de obra para Chapisco para parede interna ou externa				
	Mão de obra para Reboco para parede interna ou externa				
08.02	PISOS	m²	21,20	19,75	418,70
	Mão de obra para contrapiso	m²	21,20	14,46	306,55
	Mão de obra para Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso	m²	21,20	54,35	1.152,22
	Piso cerâmico esmaltado assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante dimensão: 30 x 30 cm	m	26,12	29,00	757,48
	Rodapé cerâmico assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante (altura: 8 cm)				
08.03	TETO	m²	21,20	70,84	1.501,81
	FORRO COM RÉGUAS DE PVC, FRISADO PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO				
9	PINTURA	m²	70,00	9,22	645,40
	Mão de obra Emassamento de parede interna com massa corrida à base de PVA com duas demãos, para pintura	m²	36,00	11,25	405,00
	Mão de obra Emassamento de parede externa com massa acrílica com duas demãos, para pintura	m²	205,00	13,54	2.775,70
	Mão de obra Pintura com tinta látex acrílica em parede externa, com duas demãos, sem massa corrida				
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	m²	21,20	10,05	213,06
	Limpeza geral da edificação				
Valor total da obra					28.013,01





Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
02.004.000001.SER	Locação da obra, execução de gabarito	m²					
01.007.000001.MOD	Carpinteiro	h	MOD	0,13	6,50	0,845	0,13
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,13	5,20	0,676	0,13
			M.O :	1,40	Total s/ Taxa		1,52
			Outros :	1,40	Valor LS :		1,71
					Valor BDI :		1,35
					Valor Total c		4,58
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
04.009.000008.SER	Broca de concreto armado, controle tipo "C", brita 1 e 2, fck=15 MPa, Ø 25 cm	m					
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	2,00	5,20	10,40	2,00
			M.O :	11,20	Total s/ Taxa		10,00
			Outros :	19,76	Valor LS :		13,67
					Valor BDI :		13,39
					Valor Total c		37,06
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
02.005.000049.SER	Escavação manual de vala em solo de 1ª categoria profundidade até 2 m	m³					
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	4,00	5,20	20,80	4,00
			M.O :	19,20	Total s/ Taxa		20,00
			Outros :	0,60	Valor LS :		23,67
					Valor BDI :		12,92
					Valor Total c		56,59
CONTEÚDO DO SERVIÇO		Considerou-se escavação em situação de escoramento e material depositado ao lado da vala; o escoramento da vala não está incluso.					
CRITÉRIO DE MEDIÇÃO		Volume medido no corte.					
NORMAS TÉCNICAS		NBR12266 - Projeto e execução de valas para assentamento de tubulação de água, esgoto ou drenagem urbana.					
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
05.006.000011.SER	Forma para estruturas de concreto com chapas compensadas plastificadas, 2x12mm; 3 aproveitamentos	m²					
05.006.000030.SER	Forma para estruturas de concreto com chapas compensadas plastificadas, 2x12mm - montagem	m²	SER	1,00	5,20	5,20	1,00
05.006.000032.SER	Forma para estruturas de concreto com chapas compensadas plastificadas, 2x12mm - desmontagem	m²	SER	1,00	1,40	1,40	1,00
			M.O :	6,48	Total s/ Taxa		6,60
			Outros :	38,91	Valor LS :		7,90
					Valor BDI :		15,99
					Valor Total c		30,49
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
04.001.000003.SER	Armadura de aço CA-50 para estruturas de concreto armado, Ø até 12,5 mm, corte, dobra e montagem	kg					
01.001.000002.MOD	Ajudante de armador	h	MOD	0,14	5,20	0,728	0,14
01.011.000001.MOD	Armador	h	MOD	0,08	6,50	0,52	0,08
35.004.000009.EQH	Dobradora para ferro, 21x11x3; 3 HP 3,7 kW; capacidade de dobra: 2x-25 até Ø 32 mm e CA-50 até Ø 25 mm	h	EQH	0,06	14,53	0,8718	0,06
			M.O :	1,44	Total s/ Taxa		2,12
			Outros :	5,55	Valor LS :		1,76
					Valor BDI :		2,62
					Valor Total c		6,50
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
02.005.000007.SER	Reaterro e compactação manual de vala por apiloamento com soquete	m³					
01.021.000003.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,35	6,50	2,275	0,35
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	3,50	5,20	18,20	3,50
			M.O :	19,05	Total s/ Taxa		20,47
			Outros :	0,00	Valor LS :		23,24
					Valor BDI :		12,69
					Valor Total c		56,40
CONTEÚDO DO SERVIÇO		Mão de obra para espalhamento nivelado e apiloamento manual de valas em camadas com espessura média de 20 cm					
CRITÉRIO DE MEDIÇÃO		Volume medido da camada acabada (volume compactado).					
NORMAS TÉCNICAS		NBR12266 - Projeto e execução de valas para assentamento de tubulação de água, esgoto ou drenagem urbana.					
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
06.001.000044.SER	Alvenaria de vedação com blocos cerâmico furados 9 x 19 x 19 cm furos horizontais, espessura da parede 9 cm, juntas de 10 mm com argamassa mieta de cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:4, com 100 kg de cimento	m²					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,64	6,50	4,16	0,64
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,38	5,20	1,976	0,38
			M.O :	6,24	Total s/ Taxa		6,14
			Outros :	14,21	Valor LS :		7,62
					Valor BDI :		8,42
					Valor Total c		22,18
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo

en				
h	MOD	1,20	6,50	7,80
h	MOD	0,54	5,20	2,808
un	MAT	1,00	419,20	419,20

M.O:	9,70	Total s/ Taxa	429,81
Outros:	399,73	Valor IS:	11,89
		Valor BDI:	126,50
		Valor Total c	568,02



RAO:	55,37	Total s/ Taxa	463,38
Outros:	384,44	Valor LS:	67,55
		Valor BDI:	152,21
		Valor Total c	683,12

M.O:	13,44	Total s/ Taxa	101,63
Outros:	86,40	Valor LS:	16,40
		Valor BDI:	34,87
		Valor Total c	152,90

M.O :	1,92	Total s/ Taxi	2,08
Outros :	31,96	Valor IS :	2,34
		Valor BDI :	10,87
		Valor Total c	15,29

M.D:	4,06	Total s/ Tax:	7,34
Outros:	2,23	Valor LS:	4,95
		Valor BDI:	3,27
		Valor Total c	15,66

M.D.:	6,56	Total s/ Taxa	68,35
Orcinal:	70,18	Valor LS:	8,00
		Valor BDI:	25,42
		Valor Total c	101,77

M.O :	5,28	Total s/ Taxa:	13,83
Outros :	8,48	Valor LS :	6,44
		Valor SDI :	5,06

Valor Total: 26,33



Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
14.001.000005.SER	Caixa de gordura de polietileno, Ø 50 x 100 mm	un					
01.001.000005.MOD	Ajudante de encanador	h	MOD	0,45	5,20	2,34	0,45
01.010.000001.MOD	Encanador	h	MOD	0,45	6,50	2,925	0,45
14.001.000071.MAT	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	MAT	0,095	5,00	0,475	0,095
14.010.000001.MAT	Caixa de gordura polietileno cilíndrica entrada Ø 50 mm saída Ø 100 mm	un	MAT	1,00	209,00	209,00	1,00
14.010.000002.MAT	Tampa para caixa de inspeção ou gordura de polietileno 35 x 35 cm	un	MAT	1,00	105,20	105,20	1,00
				M.O :	4,84	Total s/ Taxa	319,94
				Outros :	249,72	Valor LS :	5,80
						Valor BDI :	78,14
						Valor Total c	403,98

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.009.000007.SER	Quadro de distribuição de luz em PVC de embutir, até 8 divisões modulares, dimensões externas 160 x 240 x 89 mm	un					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricitista	h	MOD	1,00	5,20	5,20	1,00
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	1,00	6,50	6,50	1,00
16.004.000086.MAT	Barramento neutro para quadro de luz padrão europeu	un	MAT	1,00	12,00	12,00	1,00
16.004.000090.MAT	Barramento principal para quadro de luz padrão europeu	un	MAT	1,00	79,90	79,90	1,00
16.004.000092.MAT	Barramento terra para quadro de luz padrão europeu	un	MAT	1,00	10,00	10,00	1,00
16.015.000024.MAT	Quadro em PVC de distribuição de luz de embutir 8 disjuntores padrão europeu/8 disjuntores padrão americano padrão americano (comprimento: 245 mm / largura: 190 mm / profundidade: 78,7 mm)	un	MAT	1,00	27,90	27,90	1,00
				M.O :	10,75	Total s/ Taxa	141,50
				Outros :	59,41	Valor LS :	13,12
						Valor BDI :	36,98
						Valor Total c	191,60

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.007.000011.SER	Interruptor, uma tecla simples 10 A - 250 V	un					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricitista	h	MOD	0,21	5,20	1,092	0,21
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,21	6,50	1,365	0,21
16.035.000008.MAT	Interruptor de embutir 1 tecla simples com placa (corrente elétrica: 10 A / tensão: 250 V)	un	MAT	1,00	6,00	6,00	1,00
				M.O :	2,26	Total s/ Taxa	8,46
				Outros :	4,48	Valor LS :	2,76
						Valor BDI :	2,83
						Valor Total c	14,05

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.007.000022.SER	Tomada universal dois pólos 10 A - 250 V	un					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricitista	h	MOD	0,21	5,20	1,092	0,21
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,21	6,50	1,365	0,21
16.035.000023.MAT	Tomada de embutir 2 pólos + terra sem placa 250 V 10 A	un	MAT	1,00	6,00	6,00	1,00
				M.O :	2,26	Total s/ Taxa	8,46
				Outros :	4,64	Valor LS :	2,76
						Valor BDI :	2,99
						Valor Total c	14,21

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.007.000021.SER	Tomada dois pólos mais terra 20 A - 250 V	un					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricitista	h	MOD	0,29	5,20	1,508	0,29
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,29	6,50	1,885	0,29
16.035.000020.MAT	Tomada de embutir 2 pólos + terra 250 V 20 A	un	MAT	1,00	15,50	15,50	1,00
				M.O :	3,12	Total s/ Taxa	18,89
				Outros :	12,44	Valor LS :	3,81
						Valor BDI :	5,81
						Valor Total c	28,51

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.011.000059.SER	Eletroduto de PVC flexível corrugado Ø 25 mm 3/4"	m					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricitista	h	MOD	0,15	5,20	0,78	0,15
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,15	6,50	0,975	0,15
16.012.000023.MAT	Eletroduto PVC flexível corrugado Ø 25 mm	m	MAT	1,10	4,90	5,39	1,10
				M.O :	1,62	Total s/ Taxa	7,15
				Outros :	1,58	Valor LS :	1,98
						Valor BDI :	1,55
						Valor Total c	10,68

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.011.000060.SER	Eletroduto de PVC flexível corrugado Ø 32 mm 1"	m					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricitista	h	MOD	0,15	5,20	0,78	0,15
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,15	6,50	0,975	0,15
16.012.000009.MAT	Eletroduto PVC flexível corrugado Ø 32 mm	m	MAT	1,10	4,90	5,39	1,10
				M.O :	1,62	Total s/ Taxa	7,15
				Outros :	1,87	Valor LS :	1,98
						Valor BDI :	1,64
						Valor Total c	10,77

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
20.001.000002.SER	Chapisco para parede interna ou externa com argamassa de cimento e areia com peneira 3 traço	m²					
01.021.000001.MOD	1:3, e=5 mm	h	MOD	0,10	6,50	0,65	0,10
01.026.000001.MOD	Padreiro	h	MOD	0,10	5,20	0,52	0,10
	Servente						
			M.O :	1,32	Total s/ Taxa		1,17
			Outros :	1,77	Valor LS :		1,61
					Valor BDI :		1,41
					Valor Total c		4,19
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
20.004.000004.SER	Reboco para parede interna ou externa, com argamassa de cimento e areia peneirada 3 traço	m²					
01.021.000001.MOD	1:3, e=5 mm	h	MOD	0,50	6,50	3,25	0,50
01.026.000001.MOD	Padreiro	h	MOD	0,50	5,20	2,60	0,50
	Servente						
			M.O :	5,88	Total s/ Taxa		5,88
			Outros :	1,08	Valor LS :		5,87
					Valor BDI :		4,07
					Valor Total c		16,79
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
04.012.000007.SER	Lastro de concreto, incluindo preparo de cama, e = 5 cm	m²					
01.021.000001.MOD	Padreiro	h	MOD	0,53	6,50	3,445	0,53
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,26	9,20	1,352	0,26
			M.O :	5,92	Total s/ Taxa		4,80
			Outros :	12,64	Valor LS :		7,22
					Valor BDI :		7,73
					Valor Total c		19,75
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
22.014.000005.SER	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia peneirada espessura: 3 cm / traço: 1:3	m²					
01.021.000001.MOD	Padreiro	h	MOD	0,25	6,50	1,625	0,25
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,25	5,20	1,30	0,25
			M.O :	4,47	Total s/ Taxa		2,93
			Outros :	10,32	Valor LS :		5,46
					Valor BDI :		6,07
					Valor Total c		14,46
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
22.003.000003.SER	Piso cerâmico esmaltado assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante dimensão: 30 x 30 cm	m²					
01.003.000001.MOD	Azulejista	h	MOD	0,40	6,50	2,60	0,40
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,15	5,20	0,78	0,15
04.004.000036.MAT	Argamassa pré-fabricada de cimento colante para assentamento de peças cerâmicas	kg	MAT	4,40	0,89	3,916	4,40
18.006.000009.MAT	Placa cerâmica esmaltada 30 x 30 cm x 8 mm resistência 3 traço	m²	MAT	1,10	29,90	32,89	1,10
			M.O :	3,09	Total s/ Taxa		40,19
			Outros :	27,77	Valor LS :		3,77
					Valor BDI :		10,89
					Valor Total c		54,35
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
22.003.000009.SER	Rodapé cerâmico assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante (altura: 8 cm)	m					
01.016.000001.MOD	Ladrilhista	h	MOD	0,30	6,50	1,95	0,30
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,20	5,20	1,04	0,20
04.004.000036.MAT	Argamassa pré-fabricada de cimento colante para assentamento de peças cerâmicas	kg	MAT	0,40	1,00	0,40	0,40
18.006.000002.MAT	Rodapé cerâmico 30 x 8 x 0,8 cm	m	MAT	1,10	16,00	17,60	1,10
			M.O :	2,74	Total s/ Taxa		20,99
			Outros :	9,53	Valor LS :		3,34
					Valor BDI :		4,68
					Valor Total c		29,01
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
	FORRO COM RÉGUAS DE PVC, FRISADO PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	m²					
	Montador	h	MOD	0,57	16,00	9,08	0,57
	Forro de pvc frisado, branco, regua de 20 cm, espessura de 8mm a 10mm e Comprimento	m²	SER	1,03	22,00	22,72	1,03
	Arame Galvanizado 10 bwg, 5,40MM (0,0713 kg/m)	KG	SER	0,07	14	1,00	0,07
	Suporte Nivelador	UN	SER	2,21	2	4,42	2,21
	Parafuso, Auto Atarrachante, cabeça Chata, fenda simples, 1/4 x 25mm	CENTO	SER	0,07	16	1,07	0,07
	Perfil Metálico F47	M	SER	2,40	12,8	29,54	2,40
			M.O :	1,32	Total s/ Taxa		67,82
			Outros :	1,77	Valor LS :		1,61
					Valor BDI :		1,41
					Valor Total c		70,84
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo

24.003.000007.SER	Emassamento de parede interna com massa corrida à base de PVA com duas demãos, p/173 pint.72	m²							
01.001.000007.MOD	lâtex	h	MOD	0,20	5,20	1,04	0,20		
01.022.000001.MOD	Ajudante de pintor	h	MOD	0,30	6,50	1,95	0,30		
21.006.000005.MAT	Pintor	un	MAT	0,40	1,40	0,56	0,40		
	Lixa grão 100 para superfície madeira/massa								
			M.O :	2,74		Total s/ Taxa	3,55		
			Outros :	1,69		Valor LS :	3,34		
						Valor BDI :	2,33		
						Valor Total c	9,22		

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
24.003.000011.SER	Emassamento de parede externa com massa acrílica com duas demãos, p/173 pintura látex	m²					
01.001.000007.MOD	Ajudante de pintor	h	MOD	0,25	5,20	1,30	0,25
01.022.000001.MOD	Pintor	h	MOD	0,35	6,50	2,28	0,35
21.006.000005.MAT	Lixa grão 100 para superfície madeira/massa	un	MAT	0,50	1,20	0,60	0,50
			M.O :	3,28		Total c/ Taxa	4,18
			Outros :	2,94		Valor LS :	4,00
						Valor BDI :	3,07
						Valor Total c	11,25

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
24.003.000001.SER	Pintura com tinta látex acrílica em parede externa, com duas demãos, sem massa corrida	m²					
01.001.000007.MOD	Ajudante de pintor	h	MOD	0,35	5,20	1,82	0,35
01.022.000001.MOD	Pintor	h	MOD	0,40	6,50	2,60	0,40
21.006.000005.MAT	Lixa grão 100 para superfície madeira/massa	un	MAT	0,25	1,55	0,39	0,25
			M.O :	4,06		Total s/ Taxa	4,81
			Outros :	3,58		Valor LS :	4,55
						Valor BDI :	3,78
						Valor Total c	13,54

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
32.003.000003.SER	Limpeza geral das superfícies	m²					
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,70	5,20	3,64	0,70
			M.O :	3,40		Total s/ Taxa	3,64
			Outros :	0,00		Valor LS :	4,15
						Valor BDI :	2,26
						Valor Total c	10,05



DETALHAMENTO DO BDI			
Item	Descrição dos Serviços	% PV	% CD
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		4,05
1.1	ESCRITÓRIO CENTRAL		
1.2	VIAGENS		
1.3	OUTROS		
2	IMPOSTOS E TAXAS	7,70	
2.1	ISS	4,05	
2.2	PIS	0,65	
2.3	COFINS	3,00	
3	TAXA DE RISCO		2,10
3.1	SEGURO		0,40
3.2	RISCO		1,27
3.2	GARANTIA		0,40
4	DESPESAS FINANCEIRAS		1,25
5	LUCRO		7,40
	BDI - CALCULADO		25,02

BDI (CALCULADO):

25,02

Para o preenchimento da proposta deve-se utilizar o valor de ISS da Prefeitura Local.

BDI CALCULADO CONFORME ACÓRDÃO Nº 2369/2011 - TCU

Fórmula de Cálculo do BDI

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

AC = Administração central;

S = Seguros;

R = Riscos e imprevistos;

G = Garantias exigidas em edital;

DF = Despesas financeiras;

L = Remuneração bruta do construtor;

I = Tributos sobre o preço de venda (PIS, Cofins, CPRB e ISS).

$$(((1 + ((E10 + E20)/100)) * (1 + E25/100) * (1 + E27/100)) / (1 - D15/100) - 1) * 100$$

Parâmetro referenciais das rubricas que compõem o BDI:									
TIPOS DE OBRA	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL			SEGURO + GARANTIA			RISCO		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	3,00%	4,00%	5,50%	0,80%	0,80%	1,00%	0,97%	1,27%	1,27%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	3,80%	4,01%	4,67%	0,32%	0,40%	0,74%	0,50%	0,56%	0,97%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	3,43%	4,93%	6,71%	0,28%	0,49%	0,75%	1,00%	1,39%	1,74%
CONSTRUÇÃO EMANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	5,29%	5,92%	7,93%	0,25%	0,51%	0,56%	1,00%	1,48%	1,97%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	4,00%	5,52%	7,85%	0,81	1,22%	1,99%	1,46%	2,32%	3,16%

TIPOS DE OBRA	DESPESA FINANCEIRA			LUCRO		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	0,59%	1,23%	1,39%	6,16%	7,40%	8,96%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	1,02%	1,11%	1,21%	6,64%	7,30%	8,69%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE	0,94%	0,99%	1,17%	6,74%	8,04%	9,40%
CONSTRUÇÃO EMANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO	1,01%	1,07%	1,11%	8,00%	8,31%	9,51%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	0,94%	1,02%	1,33%	7,14%	8,40%	10,43%

OBS: Estão sujeitos ao regime cumulativo para fins de incidência da contribuição para o PIS-Pasep e da Cofins, às alíquotas de 0,65% e de 3%, respectivamente. Quanto ao ISS, a alíquota e o local do recolhimento variará de acordo com o sistema tributário da empresa, local e tipo do serviço.



ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0	0	20	20
A2	SESI	1,5	1,5	1,5	1,5
A3	SENAI	1	1	1	1
A4	INCRA	0,2	0,2	0,2	0,2
A5	SEBRAE	0,6	0,6	0,6	0,6
A6	Salário Educação	2,5	2,5	2,5	2,5
A7	Seguro Contra Acidente de Trabalho	3	3	3	3
A8	FGTS	8	8	8	8
A9	SECONCI	1	1	1	1
A	Total	17,8	17,8	37,8	37,8
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87	Não incide	17,87	Não incide
B2	Feriados	3,95	Não incide	3,95	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86	0,67	0,86	0,67
B4	13º Salário	10,7	8,33	10,7	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,71	0,56	0,71	0,56
B7	Dias de chuv	1,46	Não incide	1,46	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	14,04	10,93	14,04	10,93
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03	0,03	0,03
B	Total	49,8	20,66	49,8	20,66
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,44	3,46	4,44	3,46
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1	0,08	0,1	0,08
C3	Férias Indenizadas	0	0	0	0
C4	Depósito Rescisão Sem justa Causa	3,94	3,07	3,94	3,07
C5	Indenização Adicional	0,37	0,29	0,37	0,29
C	Total	8,85	6,9	8,85	6,9
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,66	3,68	18,82	7,81
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio indenizado	0,37	0,29	0,39	0,31
D	Total	9,03	3,97	19,21	8,12
TOTAL (A+B+C+D)		85,48	49,33	115,66	73,48



CÂMARA MUNICIPAL DE PRESIDENTE JUSCELINO – MA
RUA SÃO FRANCISCO, SN – CENTRO
CNPJ: 00.661.689/0001-03



SOLICITAÇÃO DE COTAÇÃO DE PREÇOS

OBJETO	Contratação de Pessoa Jurídica especializada em Serviços de Engenharia e Pequenos Reparos para Câmara do Município de Presidente Juscelino- MA
EMPRESA	FOURENG EMPREENDIMENTOS
CNPJ	13.788.337/0001-57
ENDEREÇO	RUA SÃO JORGE, 14, ANIL, São Luís- MA

PLANILHA DE PREÇOS:

CONFORME PROJETO BÁSICO EM ANEXO

Presidente Juscelino - MA, 08 de Janeiro de 2021.

Keiza Pouso Alves
Secretária Geral da Câmara

Tipo de obra		Residencial			
Endereço da obra		não aplicado		Encargos Sociais 116%	
BDI		25%			
Preços expressos em		R\$ (Real)			
		Un.	Quantidade	Preço unitário	Preço total
01	SERVIÇOS PRELIMINARES	MB	1,00	4.000,00	4.000,00
	Custos Administrativo de Obra				
02	INFRA ESTRUTURA	m²	21,20	4,58	97,10
	Locação da obra, execução de gabarito	m	10,00	37,06	370,60
	Mão de obra para Broca de concreto armado	m³	2,00	56,59	113,18
	Escavação manual de vala em solo de 1ª categoria profundidade até 2 m	m²	25,00	30,49	762,25
	Mão de obra para Forma de madeira para fundação	kg	272,00	6,50	1.768,00
	Mão de obra para Armadura de aço CA-50 para estruturas de concreto armado	m³	7,00	56,40	394,80
	Reaterro e compactação manual de vala por apiloamento com soquete	m²	45,00	22,18	998,10
03	ALVENARIA				
	Mão de obra para Alvenaria de vedação	un.	2,00	568,02	1.136,04
04	ESQUADRIAS	un.	3,00	683,12	2.049,36
	Janela de alumínio 1,00 x 1,20 m, de correr, com duas folhas, com vidro liso				
	Porta de madeira 0,70 x 2,10 m, interna, com batente, guarnição e ferragem	m²	29,00	152,90	4.434,10
05	COBERTURA	m²	29,00	15,29	443,41
	Estrutura de madeira para telha cerâmica ou de concreto, vão de 3 a 7 m				
	Mão de obra Cobertura com telha cerâmica tipo colonial				
06	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				
06.01	ÁGUA FRIA	m	12,00	15,66	187,92
	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 25 mm	un.	1,00	101,77	101,77
	Registro de gaveta com canopla Ø 25 mm (1")				
06.02	ESGOTO	m	12,00	26,33	315,96
	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 40 mm	un.	1,00	403,98	403,98
	Caixa de gordura de polietileno, Ø 50 x 100 mm				
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	un.	1,00	191,60	191,60
	Quadro de distribuição de luz em PVC de embutir, até 8 divisões modulares, dimensões externas 160 x 240 x 89 mm	un.	3,00	14,05	42,15
	Interruptor, uma tecla simples 10 A - 250 V	un.	6,00	14,21	85,26
	Tomada universal dois pólos 10 A - 250 V	un.	4,00	28,51	114,04
	Tomada dois pólos mais terra 20 A - 250 V	m	30,00	10,68	320,40
	Eletroduto de PVC flexível corrugado Ø 25 mm 3/4"	m	25,00	10,77	269,25
	Eletroduto de PVC flexível corrugado Ø 32 mm 1"				
8	REVESTIMENTO	m²	59,00	4,19	247,21
08.01	PAREDES	m²	59,00	16,79	990,61
	Mão de obra para Chapisco para parede interna ou externa				
	Mão de obra para Reboco para parede interna ou externa	m²	21,20	19,75	418,70
08.02	PISOS	m²	21,20	14,46	306,55
	Mão de obra para contrapiso	m²	21,20	54,35	1.152,22
	Mão de obra para Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso	m	26,12	29,00	757,48
	Piso cerâmico esmaltado assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante dimensão: 30 x 30 cm				
	Rodapé cerâmico assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante (altura: 8 cm)	m²	21,20	70,84	1.501,81
08.03	TETO				
	FORRO COM RÉGUAS DE PVC, FRISADO PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	m²	70,00	9,22	645,40
9	PINTURA	m²	36,00	11,25	405,00
	Mão de obra Emassamento de parede interna com massa corrida à base de PVA com duas demãos, para pintura	m²	205,00	13,54	2.775,70
	Mão de obra Emassamento de parede externa com massa acrílica com duas demãos, para pintura				
	Mão de obra Pintura com tinta látex acrílica em parede externa, com duas demãos, sem massa corrida	m²	21,20	10,05	213,06
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				28.013,01
	Limpeza geral da edificação				
		Valor total da obra			





Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
02.004.000001.SER	Locação da obra, execução de gabarito	m²					
01.007.000001.MOD	Carpinteiro	h	MOD	0,13	6,50	0,845	0,13
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,13	5,20	0,676	0,13
				M.O :	1,40	Total s/ Taxa	1,52
				Outros :	1,40	Valor LS :	1,71
						Valor BDI :	1,35
						Valor Total c	4,58

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
04.009.000008.SER	Broca de concreto armado, controle tipo "C", brita 1 e 2, fck=15 MPa, Ø 25 cm	m					
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	2,00	5,20	10,40	2,00
				M.O :	11,20	Total s/ Taxa	10,00
				Outros :	19,76	Valor LS :	13,67
						Valor BDI :	13,39
						Valor Total c	37,06

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
02.005.000049.SER	Escavação manual de vala em solo de 1ª categoria profundidade até 2 m	m³					
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	4,00	5,20	20,80	4,00
				M.O :	19,40	Total s/ Taxa	20,00
				Outros :	0,00	Valor LS :	23,67
						Valor BDI :	12,92
						Valor Total c	56,59

CONTEÚDO DO SERVIÇO Considerou-se escavação em situação de escoramento e material depositado ao lado da vala; o escoramento da vala não está incluso.
CRITÉRIO DE MEDIÇÃO Volume medido no corte.
NORMAS TÉCNICAS NBR12266 - Projeto e execução de valas para assentamento de tubulação de água, esgoto ou drenagem urbana.

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
05.006.000011.SER	Forma para estruturas de concreto com chapa compensada plastificada, e=12mm, 3 aproveitamentos	m²					
05.006.000030.SER	Forma para estruturas de concreto com chapa compensada plastificada, e=12mm - montagem	m²	SER	1,00	5,20	5,20	1,00
05.006.000032.SER	Forma para estruturas de concreto com chapa compensada plastificada, e=12mm - desmontagem	m²	SER	1,00	1,40	1,40	1,00
				M.O :	6,48	Total s/ Taxa	6,60
				Outros :	38,91	Valor LS :	7,90
						Valor BDI :	15,99
						Valor Total c	30,49

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
04.001.000003.SER	Armadura de aço CA-50 para estruturas de concreto armado, Ø até 12,5 mm, corte, dobra e montagem	kg					
01.001.000002.MOD	Ajudante de armador	h	MOD	0,14	5,20	0,728	0,14
01.011.000001.MOD	Armador	h	MOD	0,08	6,50	0,52	0,08
36.004.000009.EQH	Dobradora para ferro, elétrica, 5 HP 3,7 kW, capacidade de dobra, CA-25 até Ø 32 mm e CA-50 até Ø 25 mm	h prod	EQH	0,06	14,53	0,8718	0,06
				M.O :	1,44	Total s/ Taxa	2,12
				Outros :	5,55	Valor LS :	1,76
						Valor BDI :	2,62
						Valor Total c	6,50

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
02.005.000007.SER	Reaterro e compactação manual de vala por apiloamento com soquete	m³					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,35	6,50	2,275	0,35
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	3,50	5,20	18,20	3,50
				M.O :	19,05	Total s/ Taxa	20,47
				Outros :	0,00	Valor LS :	23,24
						Valor BDI :	12,69
						Valor Total c	56,40

CONTEÚDO DO SERVIÇO Mão de obra para espalhamento nivelado e apiloamento manual de valas em camadas com espessura média de 20 cm.
CRITÉRIO DE MEDIÇÃO Volume medido da camada acabada (volume compactado).
NORMAS TÉCNICAS NBR12266 - Projeto e execução de valas para assentamento de tubulação de água, esgoto ou drenagem urbana.

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
06.001.000044.SER	Alvenaria de vedação com blocos cerâmico furados 9 x 19 x 19 cm furos horizontais, espessura da parede 9 cm, juntas de 10 mm com argamassa mista de cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:4, com 100 kg de cimento	m²					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,64	6,50	4,16	0,64
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,38	5,20	1,976	0,38
				M.O :	6,24	Total s/ Taxa	6,14
				Outros :	14,21	Valor LS :	7,62
						Valor BDI :	8,42
						Valor Total c	22,18

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
--------	-----------	-----	-------	-------	------------	-------------	---------



12.003.000025.SER Janela de alumínio 1,00 x 1,20 m, de correr, com duas folhas, com vidro liso
01.021.000001.MOD Pedreiro
01.026.000001.MOD Servente
13.005.000010.MAT Janela de correr de alumínio, 1 folha fixa e 1 móvel, vidro liso 1,20 x 1,00 m

un					
h	MOD	1,20	6,50	7,80	
h	MOD	0,54	5,20	2,808	
un	MAT	1,00	419,20	419,20	
M.O :		9,70		Total s/ Taxa	428,80
Outros :		399,73		Valor LS :	11,85
				Valor BDI :	126,38
				Valor Total c	568,02

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
12.004.000027.SER	Porta de madeira 0,70 x 2,10 m, interna, com batente, guarnição e ferragem	un					
01.001.000003.MOD	Ajudante de carpinteiro	h	MOD	3,75	5,20	19,50	3,75
01.007.000001.MOD	Carpinteiro	h	MOD	3,75	6,50	24,375	3,75
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	1,40	6,50	9,10	1,40
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	1,40	5,20	7,28	1,40
13.008.000006.MAT	Guarnição de peroba 5 x 1 cm para porta de até 0,90 x 2,10 m	un	MAT	2,00	9,00	18,00	2,00
13.008.000009.MAT	Batente de peroba para porta de 1 folha 3,5 cm x 14 cm x 5,40 m de perímetro	un	MAT	1,00	90,00	90,00	1,00
13.008.000010.MAT	Porta de chapa de madeira lisa encabeçada com Imbuia 70 x 210 x 3,5 cm	un	MAT	1,00	95,00	95,00	1,00
13.017.000001.MAT	Fechadura em latão completa tipo gorghe com guarnição tipo espelho e maçaneta tipo alavanca para porta interna encaixe 40 mm	un	MAT	1,00	159,90	159,90	1,00
13.017.000004.MAT	Dobradiça de aço pino solto para porta 3" x 2 1/2"	un	MAT	3,00	10,00	30,00	3,00
18.003.000005.MAT	Taco de peroba para instalação de portas e janelas altura 60 x 50 x 15 mm	un	MAT	6,00	0,90	5,40	6,00
25.002.000014.MAT	Parafuso cabeça chata fenda simples zincado branco para madeira comprimento Ø 6 mm x 90 mm	un	MAT	8,00	0,60	4,80	8,00
M.O :		55,37			Total s/ Taxa	463,36	
Outros :		384,44			Valor LS :	67,55	
					Valor BDI :	152,21	
					Valor Total c	683,12	

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
09.003.000025.SER	Estrutura de madeira para telha cerâmica ou de concreto, vão de 3 a 7 m	m²					
01.001.000003.MOD	Ajudante de carpinteiro	h	MOD	1,25	5,20	6,50	1,25
01.007.000001.MOD	Carpinteiro	h	MOD	1,25	6,50	8,125	1,25
08.001.000006.MAT	Madeira bruta peroba	m³	MAT	0,03	2900,00	87,00	0,03
M.O :		13,44			Total s/ Taxa	101,63	
Outros :		86,40			Valor LS :	16,40	
					Valor BDI :	34,87	
					Valor Total c	152,90	

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
09.005.000001.SER	Cobertura com telha cerâmica tipo Colonial	m²					
01.001.000003.MOD	Ajudante de telhadista	h	MOD	0,25	5,20	1,30	0,25
01.029.000001.MOD	Telhadista	h	MOD	0,12	6,50	0,78	0,12
M.O :		1,92			Total s/ Taxa	2,08	
Outros :		31,96			Valor LS :	2,34	
					Valor BDI :	10,87	
					Valor Total c	15,29	

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
13.008.000091.SER	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 25 mm	m					
01.001.000005.MOD	Ajudante de encanador	h	MOD	0,378	5,20	1,9656	0,378
01.010.000001.MOD	Encanador	h	MOD	0,378	6,50	2,457	0,378
14.001.000471.MAT	Solução limpadora para PVC	l	MAT	0,0003	30,00	0,009	0,0003
14.001.000506.MAT	Tubo PVC soldável Ø 25 mm	m	MAT	1,15	2,50	2,875	1,15
14.001.000564.MAT	Adesivo para PVC	kg	MAT	0,000704	50,00	0,0352	0,000704
M.O :		4,06			Total s/ Taxa	7,34	
Outros :		2,23			Valor LS :	4,95	
					Valor BDI :	3,37	
					Valor Total c	15,66	

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
13.004.000016.SER	Registro de gaveta com canopla Ø 25 mm (1")	un					
01.001.000005.MOD	Ajudante de encanador	h	MOD	0,61	5,20	3,172	0,61
01.010.000001.MOD	Encanador	h	MOD	0,61	6,50	3,965	0,61
14.001.000668.MAT	Fita de vedação para tubos e conexões roscaíveis, rolo de 50 m x 18 mm	m	MAT	1,20	0,09	0,108	1,20
14.006.000058.MAT	Registro de gaveta com canopla padrão popular Ø 1"	un	MAT	1,015	60,20	61,103	1,015
M.O :		6,56			Total s/ Taxa	68,35	
Outros :		70,18			Valor LS :	8,00	
					Valor BDI :	25,42	
					Valor Total c	101,77	

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
13.008.000093.SER	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 40 mm	m					
01.001.000005.MOD	Ajudante de encanador	h	MOD	0,4915	5,20	2,558	0,4915
01.010.000001.MOD	Encanador	h	MOD	0,4915	6,50	3,19475	0,4915
14.001.000471.MAT	Solução limpadora para PVC	l	MAT	0,0005	19,50	0,00975	0,0005
14.001.000508.MAT	Tubo PVC soldável Ø 40 mm	m	MAT	1,15	6,99	8,0385	1,15
14.001.000564.MAT	Adesivo para PVC	kg	MAT	0,00106	32,20	0,034132	0,00106
M.O :		5,28			Total s/ Taxa	13,83	
Outros :		8,48			Valor LS :	6,44	
					Valor BDI :	5,05	

Valor Total c 26,33

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
14.001.000005.SER	Caixa de gordura de polietileno, Ø 50 x 100 mm	un					
01.001.000005.MOD	Ajudante de encanador	h	MOD	0,45	5,20	2,34	0,45
01.010.000001.MOD	Encanador	h	MOD	0,45	6,50	2,925	0,45
14.001.000971.MAT	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	MAT	0,095	5,00	0,475	0,095
14.010.000001.MAT	Caixa de gordura polietileno cilíndrica entrada Ø 50 mm saída Ø 100 mm	un	MAT	1,00	209,00	209,00	1,00
14.010.000002.MAT	Tampa para caixa de inspeção ou gordura de polietileno 35 x 35 cm	un	MAT	1,00	105,20	105,20	1,00
				M.O :	4,84	Total s/ Taxa	319,94
				Outros :	249,72	Valor LS :	5,90
						Valor BDI :	79,14
						Valor Total c	409,98

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.009.000007.SER	Quadro de distribuição de luz em PVC de embutir, até 8 divisões modulares, dimensões externas 160 x 240 x 89 mm	un					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricitista	h	MOD	1,00	5,20	5,20	1,00
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	1,00	6,50	6,50	1,00
16.004.000086.MAT	Barramento neutro para quadro de luz padrão europeu	un	MAT	1,00	12,00	12,00	1,00
16.004.000090.MAT	Barramento principal para quadro de luz padrão europeu	un	MAT	1,00	79,90	79,90	1,00
16.004.000092.MAT	Barramento terra para quadro de luz padrão europeu	un	MAT	1,00	10,00	10,00	1,00
16.015.000024.MAT	Quadro em PVC de distribuição de luz de embutir 6 disjuntores padrão europeu/8 disjuntores padrão americano padrão americano (comprimento: 245 mm / largura: 190 mm / profundidade: 78,7 mm)	un	MAT	1,00	27,90	27,90	1,00
				M.O :	10,75	Total s/ Taxa	141,50
				Outros :	99,41	Valor LS :	13,12
						Valor BDI :	36,98
						Valor Total c	191,60

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.007.000011.SER	Interruptor, uma tecla simples 10 A - 250 V	un					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricitista	h	MOD	0,21	5,20	1,092	0,21
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,21	6,50	1,365	0,21
16.035.000006.MAT	Interruptor de embutir 1 tecla simples com placa (corrente elétrica: 10 A / tensão: 250 V)	un	MAT	1,00	6,00	6,00	1,00
				M.O :	2,26	Total s/ Taxa	8,46
				Outros :	4,43	Valor LS :	2,76
						Valor BDI :	2,83
						Valor Total c	14,05

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.007.000022.SER	Tomada universal dois pólos 10 A - 250 V	un					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricitista	h	MOD	0,21	5,20	1,092	0,21
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,21	6,50	1,365	0,21
16.035.000023.MAT	Tomada de embutir 2 pólos + terra sem placa 250 V 10 A	un	MAT	1,00	6,00	6,00	1,00
				M.O :	2,26	Total s/ Taxa	8,46
				Outros :	4,94	Valor LS :	2,76
						Valor BDI :	2,99
						Valor Total c	14,21

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.007.000021.SER	Tomada dois pólos mais terra 20 A - 250 V	un					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricitista	h	MOD	0,29	5,20	1,508	0,29
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,29	6,50	1,885	0,29
16.035.000020.MAT	Tomada de embutir 2 pólos + terra 250 V 20 A	un	MAT	1,00	15,50	15,50	1,00
				M.O :	3,12	Total s/ Taxa	18,89
				Outros :	12,44	Valor LS :	3,81
						Valor BDI :	5,81
						Valor Total c	28,51

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.011.000059.SER	Eletroduto de PVC flexível corrugado Ø 25 mm 3/4"	m					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricitista	h	MOD	0,15	5,20	0,78	0,15
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,15	6,50	0,975	0,15
16.012.000023.MAT	Eletroduto PVC flexível corrugado Ø 25 mm	m	MAT	1,10	4,90	5,39	1,10
				M.O :	1,62	Total s/ Taxa	7,15
				Outros :	1,58	Valor LS :	1,98
						Valor BDI :	1,55
						Valor Total c	10,68

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.011.000060.SER	Eletroduto de PVC flexível corrugado Ø 32 mm 1"	m					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricitista	h	MOD	0,15	5,20	0,78	0,15
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,15	6,50	0,975	0,15
16.012.000009.MAT	Eletroduto PVC flexível corrugado Ø 32 mm	m	MAT	1,10	4,90	5,39	1,10
				M.O :	1,62	Total s/ Taxa	7,15
				Outros :	1,87	Valor LS :	1,98
						Valor BDI :	1,64
						Valor Total c	10,77



Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
20.001.000002.SER	Chapisco para parede interna ou externa com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=5 mm	m²					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,10	6,50	0,55	0,10
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,10	5,20	0,52	0,10
			M.O :	1,32	Total s/ Taxa		1,17
			Outros :	1,77	Valor LS :		1,61
					Valor BDI :		1,41
					Valor Total c		4,19
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
20.004.000004.SER	Reboco para parede interna ou externa, com argamassa de cal hidratada e areia peneirada traço 1:3, e=5 mm	m²					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,50	6,50	3,25	0,50
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,50	5,20	2,60	0,50
			M.O :	5,63	Total s/ Taxa		5,85
			Outros :	1,08	Valor LS :		6,87
					Valor BDI :		4,07
					Valor Total c		16,79
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
04.012.000007.SER	Lastro de concreto, incluindo preparo de caixa, e = 5 cm	m²					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,53	6,50	3,445	0,53
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,26	5,20	1,352	0,26
			M.O :	5,92	Total s/ Taxa		4,80
			Outros :	12,64	Valor LS :		7,22
					Valor BDI :		7,73
					Valor Total c		19,75
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
22.014.000006.SER	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia peneirada espessura: 3 cm / traço: 1:3	m²					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,25	6,50	1,625	0,25
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,25	5,20	1,30	0,25
			M.O :	4,47	Total s/ Taxa		2,93
			Outros :	10,32	Valor LS :		5,46
					Valor BDI :		6,07
					Valor Total c		14,46
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
22.003.000003.SER	Piso cerâmico esmaltado assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante dimensão: 30 x 30 cm	m²					
01.003.000001.MOD	Azulejista	h	MOD	0,40	6,50	2,60	0,40
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,15	5,20	0,78	0,15
04.004.000036.MAT	Argamassa pré-fabricada de cimento colante para assentamento de peças cerâmicas	kg	MAT	4,40	0,89	3,916	4,40
18.006.000009.MAT	Placa cerâmica esmaltada 30 x 30 cm x 8 mm resistência a abrasão 3	m²	MAT	1,10	29,90	32,89	1,10
			M.O :	3,09	Total s/ Taxa		40,19
			Outros :	27,77	Valor LS :		3,77
					Valor BDI :		10,39
					Valor Total c		54,35
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
22.003.000009.SER	Rodapé cerâmico assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante (altura: 8 cm)	m					
01.016.000001.MOD	Ladrilhista	h	MOD	0,30	6,50	1,95	0,30
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,20	5,20	1,04	0,20
04.004.000036.MAT	Argamassa pré-fabricada de cimento colante para assentamento de peças cerâmicas	kg	MAT	0,40	1,00	0,40	0,40
18.006.000002.MAT	Rodapé cerâmico 30 x 8 x 0,8 cm	m	MAT	1,10	16,00	17,60	1,10
			M.O :	2,74	Total s/ Taxa		20,99
			Outros :	9,53	Valor LS :		3,34
					Valor BDI :		4,68
					Valor Total c		29,01
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
	FORRO COM RÉGUAS DE PVC, FRISADO PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	m²					
	Montador	h	MOD	0,57	16,00	9,08	0,57
	Forro de pvc frisado, branco, regua de 20 cm, espessura de 8mm a 10mm e Comprimento	m²	SER	1,03	22,00	22,72	1,03
	Arame Galvanizado 10 bwg, 3,40mm (0,9720 kg/m)	KG	SER	0,07	14	1,00	0,07
	Suporte Nivelador	UN	SER	2,21	2	4,43	2,21
	Parafuso, Auto Atarrachante, cabeça Chata, fenda simples, 1/4 x 25mm	CENTO	SER	0,07	16	1,07	0,07
	Perfil Metálico F47	M	SER	2,40	12,3	29,54	2,40
			M.O :	1,32	Total s/ Taxa		67,82
			Outros :	1,77	Valor LS :		1,61
					Valor BDI :		1,41
					Valor Total c		70,84
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo



24.003.000007.SER	Emassamento de parede interna com massa corrida à base de PVA com duas demãos, para pintura látex	m²					
01.001.000007.MOD	Ajudante de pintor	h	MOD	0,20	5,20	1,04	0,20
01.022.000001.MOD	Pintor	h	MOD	0,30	6,50	1,95	0,30
21.006.000005.MAT	Lixa grana 100 para superfície madeira/massa	un	MAT	0,40	1,40	0,56	0,40
				M.O :	2,74	Total s/ Taxa	3,55
				Outros :	1,69	Valor LS :	3,34
						Valor BDI :	2,33
						Valor Total c	9,22

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
24.003.000011.SER	Emassamento de parede externa com massa acrílica com duas demãos, para pintura látex	m²					
01.001.000007.MOD	Ajudante de pintor	h	MOD	0,25	5,20	1,30	0,25
01.022.000001.MOD	Pintor	h	MOD	0,35	6,50	2,28	0,35
21.006.000005.MAT	Lixa grana 100 para superfície madeira/massa	un	MAT	0,50	1,20	0,60	0,50
				M.O :	3,28	Total s/ Taxa	4,18
				Outros :	2,94	Valor LS :	4,00
						Valor BDI :	3,07
						Valor Total c	11,25

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
24.003.000001.SER	Pintura com tinta látex acrílica em parede externa, com duas demãos, sem massa corrida	m²					
01.001.000007.MOD	Ajudante de pintor	h	MOD	0,35	5,20	1,82	0,35
01.022.000001.MOD	Pintor	h	MOD	0,40	6,50	2,60	0,40
21.006.000005.MAT	Lixa grana 100 para superfície madeira/massa	un	MAT	0,25	1,55	0,39	0,25
				M.O :	4,06	Total s/ Taxa	4,81
				Outros :	3,58	Valor LS :	4,95
						Valor BDI :	3,78
						Valor Total c	13,54

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
32.003.000003.SER	Limpeza geral da edificação	m²					
01.026.000001.MOD	Servente	h	MCD	0,70	5,20	3,64	0,70
				M.O :	3,40	Total s/ Taxa	3,64
				Outros :	0,00	Valor LS :	4,15
						Valor BDI :	2,28
						Valor Total c	10,05



DETALHAMENTO DO BDI			
Item	Descrição dos Serviços	% PV	% CD
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		4,05
1.1	ESCRITÓRIO CENTRAL		
1.2	VIAGENS		
1.3	OUTROS		
2	IMPOSTOS E TAXAS	7,70	
2.1	ISS	4,05	
2.2	PIS	0,65	
2.3	Cofins	3,00	
3	TAXA DE RISCO		2,10
3.1	SEGURO		0,40
3.2	RISCO		1,27
3.2	GARANTIA		0,40
4	DESPESAS FINANCEIRAS		1,25
5	LUCRO		7,40
	BDI - CALCULADO		25,02

BDI (CALCULADO): 25,06

Para o preenchimento da proposta deve-se utilizar o valor de ISS da Prefeitura Local.

BDI CALCULADO CONFORME ACÓRDÃO Nº 2369/2011 – TCU

Fórmula de Cálculo do BDI

$$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

AC = Administração central;

S = Seguros;

R = Riscos e imprevistos;

G = Garantias exigidas em edital;

DF = Despesas financeiras;

L = Remuneração bruta do construtor;

I = Tributos sobre o preço de venda (PIS, Cofins, CPRB e ISS).

$$((((1 + ((E10 + E20)/100)) * (1 + E25/100) * (1 + E27/100)) / (1 - D15/100) - 1) * 100)$$

Parâmetro referenciais das rubricas que compõem o BDI:									
TIPOS DE OBRA	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL			SEGURO + GARANTIA			RISCO		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	3,00%	4,00%	5,50%	0,80%	0,80%	1,00%	0,97%	1,27%	1,27%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	3,80%	4,01%	4,67%	0,32%	0,40%	0,74%	0,50%	0,56%	0,97%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	3,43%	4,93%	6,71%	0,28%	0,49%	0,75%	1,00%	1,39%	1,74%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	5,29%	5,92%	7,93%	0,25%	0,51%	0,56%	1,00%	1,48%	1,97%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	4,00%	5,52%	7,85%	0,81	1,22%	1,99%	1,46%	2,32%	3,16%

TIPOS DE OBRA	DESPESA FINANCEIRA			LUCRO		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	0,59%	1,23%	1,39%	6,16%	7,40%	8,96%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	1,02%	1,11%	1,21%	6,64%	7,30%	8,69%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE	0,94%	0,99%	1,17%	6,74%	8,04%	9,40%
CONSTRUÇÃO EMANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO	1,01%	1,07%	1,11%	8,00%	8,31%	9,51%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	0,94%	1,02%	1,33%	7,14%	8,40%	10,43%

OBS: Estão sujeitos ao regime cumulativo para fins de incidência da contribuição para o PIS-Pasep e da Cofins, às alíquotas de 0,65% e de 3%, respectivamente. Quanto ao ISS, a alíquota e o local do recolhimento variará de acordo com o sistema tributário da empresa, local e tipo do serviço.

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0	0	20	20
A2	SESI	1,5	1,5	1,5	1,5
A3	SENAI	1	1	1	1
A4	INCRA	0,2	0,2	0,2	0,2
A5	SEBRAE	0,6	0,6	0,6	0,6
A6	Salário Educação	2,5	2,5	2,5	2,5
A7	Seguro Contra Acidente de Trabalho	3	3	3	3
A8	FGTS	8	8	8	8
A9	SECONCI	1	1	1	1
A	Total	17,8	17,8	37,8	37,8
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87	Não incide	17,87	Não incide
B2	Feriados	3,95	Não incide	3,95	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86	0,67	0,86	0,67
B4	13º Salário	10,7	8,33	10,7	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,71	0,56	0,71	0,56
B7	Dias de chuv	1,46	Não incide	1,46	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	14,04	10,93	14,04	10,93
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03	0,03	0,03
B	Total	49,8	20,66	49,8	20,66
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,44	3,46	4,44	3,46
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1	0,08	0,1	0,08
C3	Férias Indenizadas	0	0	0	0
C4	Depósito Rescisão Sem justa Causa	3,94	3,07	3,94	3,07
C5	Indenização Adicional	0,37	0,29	0,37	0,29
C	Total	8,85	6,9	8,85	6,9
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,66	3,68	18,82	7,81
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio indenizado	0,37	0,29	0,39	0,31
D	Total	9,03	3,97	19,21	8,12
TOTAL (A+B+C+D)		85,48	49,33	115,66	73,48



Proposta Comercial

28/01/2021

*OBS: Este documento tem validade de 90 dias corridos.

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'A' or 'X' shape.

1 - Resumo

Execução de reforma em uma edificação

2 - Serviços a serem executados

Execução de revestimento e pintura nas paredes internas e externas

Execução de contra piso e piso

Execução de forro de PVC

Cobertura com telhas

Remoção de entulho e material excedente da obra

Desmobilização de equipamentos e material

3 – Planilha Orçamentaria

FOURENG EMPREENDEIMENTOS		Planilha de Orçamento			
Tipo de obra: Residencial					
Endereço da obra: não aplicado					
BDI: 25%		Encargos Sociais:		116%	
Preços expressos em: R\$ (Real)					
Código	Descrição	Un.	Quantidade	Preço unitário	Preço total
01	SERVIÇOS PRELIMINARES				
	Custos Administrativo de Obra	MB	1,00	4.200,00	4.200,00
02	INFRA ESTRUTURA				
	Locação da obra, execução de gabarito	m³	21,20	4,49	95,19
	Mão de obra para Broca de concreto armado	m	10,00	37,06	370,60
	Escavação manual de vala em solo de 1ª categoria profundidade até 2 m	m³	2,00	59,66	119,32
	Mão de obra para Forma de madeira para fundação	m³	25,00	30,09	752,25
	Mão de obra para Armadura de aço CA-50 para estruturas de concreto armado	kg	272,00	6,47	1.759,84
	Reaterro e compactação manual de vala por apiloamento com soquete	m³	7,00	55,53	388,71
03	ALVENARIA				
	Mão de obra para Alvenaria de vedação	m³	45,00	21,78	980,10
04	ESQUADRIAS				
	Janela de alumínio 1,00 x 1,20 m, de correr, com duas folhas, com vidro liso	un.	2,00	568,11	1.136,22
	Porta de madeira 0,70 x 2,10 m, interna, com batente, guarnição e ferragem	un.	3,00	675,41	2.026,23
05	COBERTURA				
	Estrutura de madeira para telha cerâmica ou de concreto, vão de 3 a 7 m	m³	29,00	154,70	4.486,30
	Mão de obra Cobertura com telha cerâmica tipo colonial	m³	29,00	15,18	440,22
06	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				
06.01	ÁGUA FRIA				
	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 25 mm	m	12,00	15,40	184,80
	Registro de gaveta com canopla Ø 25 mm (1")	un.	1,00	110,31	110,31
06.02	ESGOTO				
	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 40 mm	m	12,00	26,39	316,68
	Caixa de gordura de polietileno, Ø 50 x 100 mm	un.	1,00	399,52	399,52
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
	Quadro de distribuição de luz em PVC de embutir, até 8 divisões modulares, dimensões externas 160 x 240 x 89 mm	un.	1,00	193,28	193,28
	Interruptor, uma tecla simples 10 A - 250 V	un.	3,00	14,10	42,30
	Tomada universal dois pólos 10 A - 250 V	un.	6,00	14,26	85,56
	Tomada dois pólos mais terra 20 A - 250 V	un.	4,00	29,03	116,12
	Betoduto de PVC flexível corrugado Ø 25 mm 3/4"	m	30,00	10,68	320,40
	Betoduto de PVC flexível corrugado Ø 32 mm 1"	m	25,00	10,77	269,25
8	REVESTIMENTO				
08.01	PAREDES				
	Mão de obra para Chapisco para parede interna ou externa	m³	59,00	4,12	243,08
	Mão de obra para Reboco para parede interna ou externa	m³	59,00	16,44	969,96
08.02	PISOS				
	Mão de obra para contrapiso	m²	21,20	19,43	411,92
	Mão de obra para Regularização serrada de base para revestimento de piso	m²	21,20	14,38	305,04
	Piso cerâmico esmaltado assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante dimensão: 30 x 30 cm	m²	21,20	53,39	1.131,87
	Rodapé cerâmico assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante (altura: 8 cm)	m	26,12	26,58	694,27
08.03	TETO				
	FORRO COM RÉGUAS DE PVC, FRISADO PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	m²	21,20	66,17	1.402,80
9	PINTURA				
	Mão de obra Emassamento de parede interna com massa corrida à base de PVA com duas demãos, para pintura	m²	70,00	9,03	632,10
	Mão de obra Emassamento de parede externa com massa acrílica com duas demãos, para pintura	m²	36,00	11,12	400,32
	Mão de obra Pintura com tinta látex acrílica em parede externa, com duas demãos, sem massa corrida	m²	205,00	13,22	2.710,10
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
	Limpeza geral da edificação	m²	21,20	9,91	210,09
Valor total da obra					27.902,44

4 – Planilha de cálculo BDI

FOURENG EMPREENDEIMENTOS		PLANILHA DE CÁLCULO DE BDI		19/02/2021
DETALHAMENTO DO BDI				
Item	Descrição dos Serviços	% PV	% CD	
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		4,00	
1.1	ESCRITÓRIO CENTRAL			
1.2	VIAGENS			
1.3	OUTROS			
2	IMPOSTOS E TAXAS	7,70		
2.1	ISS	4,05		
2.2	PIS	0,65		
2.3	Cofins	3,00		
3	TAXA DE RISCO		2,07	
3.1	SEGURO		0,40	
3.2	RISCO		1,27	
3.2	GARANTIA		0,40	
4	DESPESAS FINANCEIRAS		1,23	
5	LUCRO		7,40	
BDI - CALCULADO			24,94	
BDI (CALCULADO):		24,94		
Para o preenchimento da proposta deve-se utilizar o valor de ISS da Prefeitura Local.				
BDI CALCULADO CONFORME ACÓRDÃO Nº 2369/2011 – TCU				
Fórmula de Cálculo do BDI				
$BDI = \left[\frac{(1 + (AC + S + R + G))(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$ AC = Administração central; S = Seguros; R = Riscos e imprevistos; G = Garantias exigidas em edital; DF = Despesas financeiras; L = Remuneração bruta do construtor; I = Tributos sobre o preço de venda (PIS, Cofins, CPRB e ISS).				
$(((1 + ((E10 + E20)/100)) * (1 + E25/100) * (1 + E27/100)) / (1 - D15/100) - 1) * 100$				

PLANILHA DE CÁLCULO DE BDI

Parâmetro referenciais das rubricas que compõem o BDI:

TIPOS DE OBRA	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL			SEGURO + GARANTIA			RISCO		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	3,00%	4,00%	5,50%	0,80%	0,80%	1,00%	0,97%	1,27%	1,27%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	3,80%	4,01%	4,67%	0,32%	0,40%	0,74%	0,50%	0,56%	0,97%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	3,43%	4,93%	6,71%	0,28%	0,49%	0,75%	1,00%	1,39%	1,74%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	5,29%	5,92%	7,93%	0,25%	0,51%	0,56%	1,00%	1,48%	1,97%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	4,00%	5,52%	7,85%	0,81	1,22%	1,99%	1,46%	2,32%	3,16%

TIPOS DE OBRA	DESPESA FINANCEIRA			LUCRO		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	0,59%	1,23%	1,39%	6,16%	7,40%	8,96%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	1,02%	1,11%	1,21%	6,64%	7,30%	8,69%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE	0,94%	0,99%	1,17%	6,74%	8,04%	9,40%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO	1,01%	1,07%	1,11%	8,00%	8,31%	9,51%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	0,94%	1,02%	1,33%	7,14%	8,40%	10,43%

OBS: Estão sujeitos ao regime cumulativo para fins de incidência da contribuição para o PIS-Pasep e da Cofins, às alíquotas de 0,65% e de 3%, respectivamente. Quanto ao ISS, a alíquota e o local do recolhimento variará de acordo com o sistema tributário da empresa, local e tipo do serviço.



5 – Encargos Sociais

FOURENG

EMPREENDEIMENTOS

Encargos Sociais

19/02/2021

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0	0	20	20
A2	SESI	1,5	1,5	1,5	1,5
A3	SENAI	1	1	1	1
A4	INCRA	0,2	0,2	0,2	0,2
A5	SEBRAE	0,6	0,6	0,6	0,6
A6	Salário Educação	2,5	2,5	2,5	2,5
A7	Seguro Contra Acidente de Trabalho	3	3	3	3
A8	FGTS	8	8	8	8
A9	SECONCI	1	1	1	1
A	Total	17,8	17,8	37,8	37,8
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87	Não incide	17,87	Não incide
B2	Feriados	3,95	Não incide	3,95	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86	0,67	0,86	0,67
B4	13º Salário	10,7	8,33	10,7	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,71	0,56	0,71	0,56
B7	Dias de chuv	1,46	Não incide	1,46	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	14,04	10,93	14,04	10,93
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03	0,03	0,03
B	Total	49,8	20,66	49,8	20,66
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,44	3,46	4,44	3,46
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1	0,08	0,1	0,08
C3	Férias Indenizadas	0	0	0	0
C4	Depósito Rescisão Sem justa Causa	3,94	3,07	3,94	3,07
C5	Indenização Adicional	0,37	0,29	0,37	0,29
C	Total	8,85	6,9	8,85	6,9
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,66	3,68	18,82	7,81
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio indenizado	0,37	0,29	0,39	0,31
D	Total	9,03	3,97	19,21	8,12
TOTAL (A+B+C+D)		85,48	49,33	115,66	73,48

6 – Obrigações

A contratada:

Fornecer Epi's para garantir a segurança de seus funcionários;

Fornecer mão de obra para que seja realizado os serviços no prazo e com qualidade;

Fornecer material de qualidade para a execução do serviço

Atender as normas brasileiras de segurança;

A contratante:

Fornecer local para guardar materiais e ferramentas na obra;

Fornecer banheiro para os funcionários;

Fornecer água e energia no local da obra;

7 – Prazo

O prazo para conclusão do serviço é de **90 dias úteis**, após a assinatura do contrato.

8 – Valores

Proposta: R\$ 27.902,44 (Vinte e sete mil, novecentos e dois reais e quarenta e quatro centavos)

9 - Condições de Pagamento

- Medição a cada 30 dias

10 - Formas de pagamento:

- Depósito – Banco Itaú
Agencia 4525 Conta 50900-8

*OBS: Este documento tem validade de 90 dias corridos.



COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit/ Total (R\$)		Consumo
02.004.000001.SER	Locação da obra, execução de gabarito	m²					
01.007.000001.MOD	Carpinteiro	h	MOD	0,13	6,00	0,78	0,13
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,13	5,00	0,65	0,13
			M.O :	1,40		Total s/ Taxa	1,43
			Outros :	1,40		Valor LS :	1,71
						Valor BDI :	1,35
						Valor Total c	4,49
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit/ Total (R\$)		Consumo
04.009.000008.SER	Broca de concreto armado, controle tipo "C", brita 1 e 2, fck=15 MPa, Ø 25 cm	m					
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	2,00	5,00	10,00	2,00
			M.O :	11,20		Total s/ Taxa	10,00
			Outros :	19,76		Valor LS :	13,67
						Valor BDI :	13,39
						Valor Total c	37,06
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit/ Total (R\$)		Consumo
02.005.000049.SER	Escavação manual de vala em solo de 1ª categoria profundidade até 2 m	m³					
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	4,00	5,00	20,00	4,00
			M.O :	19,40		Total s/ Taxa	20,00
			Outros :	0,00		Valor LS :	23,67
						Valor BDI :	12,92
						Valor Total c	56,59
CONTEÚDO DO SERVIÇO		Considerou-se escavação em situação de escoramento e material depositado ao lado da vala; o escoramento da vala não está incluso.					
CRITÉRIO DE MEDIÇÃO		Volume medido no corte.					
NORMAS TÉCNICAS		NBR12266 - Projeto e execução de valas para assentamento de tubulação de água, esgoto ou drenagem urbana.					
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit/ Total (R\$)		Consumo
05.006.000011.SER	Forma para estruturas de concreto com chapa compensada plastificada, e=12mm, 3 aproveitamentos	m²					
05.006.000030.SER	Forma para estruturas de concreto com chapa compensada plastificada, e=12mm - montagem	m²	SER	1,00	5,00	5,00	1,00
05.006.000032.SER	Forma para estruturas de concreto com chapa compensada plastificada, e=12mm - desmontagem	m²	SER	1,00	1,20	1,20	1,00
			M.O :	6,48		Total s/ Taxa	6,20
			Outros :	38,91		Valor LS :	7,90
						Valor BDI :	15,99
						Valor Total c	30,09
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit/ Total (R\$)		Consumo
04.001.000003.SER	Armadura de aço CA-50 para estruturas de concreto armado, Ø até 12,5 mm, corte, dobra e montagem	kg					
01.001.000002.MOD	Ajudante de armador	h	MOD	0,14	5,00	0,70	0,14
01.011.000001.MOD	Armador	h	MOD	0,08	6,50	0,52	0,08
36.004.000009.EQH	Dobradora para ferro, elétrica, 5 HP 3,7 kW, capacidade de dobra, CA-25 até Ø 32 mm e CA-50 até Ø 25 mm	h prod	EQH	0,06	14,53	0,8718	0,06
			M.O :	1,44		Total s/ Taxa	2,09
			Outros :	5,55		Valor LS :	1,76
						Valor BDI :	2,62
						Valor Total c	6,47
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit/ Total (R\$)		Consumo
02.005.000007.SER	Reaterro e compactação manual de vala por apiloamento com soquete	m³					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,35	6,00	2,10	0,35
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	3,50	5,00	17,50	3,50
			M.O :	19,05		Total s/ Taxa	19,60
			Outros :	0,00		Valor LS :	23,24
						Valor BDI :	12,69
						Valor Total c	55,53
CONTEÚDO DO SERVIÇO		Mão de obra para espalhamento nivelado e apiloamento manual de valas em camadas com espessura média de 20 cm					
CRITÉRIO DE MEDIÇÃO		Volume medido da camada acabada (volume compactado).					
NORMAS TÉCNICAS		NBR12266 - Projeto e execução de valas para assentamento de tubulação de água, esgoto ou drenagem urbana.					
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit/ Total (R\$)		Consumo
06.001.000044.SER	Alvenaria de vedação com blocos cerâmico furados 9 x 19 x 19 cm furos horizontais, espessura da parede 9 cm, juntas de 10 mm com argamassa mista de cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:4, com 100 kg de cimento	m²					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,64	6,00	3,84	0,64
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,38	5,00	1,90	0,38
			M.O :	6,24		Total s/ Taxa	5,74
			Outros :	14,21		Valor LS :	7,62
						Valor BDI :	8,42
						Valor Total c	21,78

[Handwritten signature]



Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unid	Total (R\$)	Consumo
12.003.000025.SER	Janela de alumínio 1,00 x 1,20 m, de correr, com duas folhas, com vidro liso	un					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	1,20	6,00	7,20	1,20
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,54	5,00	2,70	0,54
13.005.000010.MAT	Janela de correr de alumínio, 1 folha fixa e 1 móvel, vidro liso 1,20 x 1,00 m	un	MAT	1,00	420,00	420,00	1,00
				M.O :	9,70	Total s/ Taxa	429,90
				Outros :	399,73	Valor LS :	11,83
						Valor BDI :	126,38
						Valor Total c	568,11
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unid	Total (R\$)	Consumo
12.004.000027.SER	Porta de madeira 0,70 x 2,10 m, interna, com batente, guarnição e ferragem	un					
01.001.000003.MOD	Ajudante de carpinteiro	h	MOD	3,75	5,00	18,75	3,75
01.007.000001.MOD	Carpinteiro	h	MOD	3,75	6,00	22,50	3,75
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	1,40	6,00	8,40	1,40
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	1,40	5,00	7,00	1,40
13.008.000006.MAT	Guarnição de peroba 5 x 1 cm para porta de até 0,90 x 2,10 m	un	MAT	2,00	9,00	18,00	2,00
13.008.000009.MAT	Batente de peroba para porta de 1 folha 3,5 cm x 14 cm x 5,40 m de perímetro	un	MAT	1,00	88,00	88,00	1,00
13.008.000010.MAT	Porta de chapa de madeira lisa encabeçada com Imbuia 70 x 210 x 3,5 cm	un	MAT	1,00	96,00	96,00	1,00
13.017.000001.MAT	Fechadura em latão completa tipo gorgue com guarnição tipo espelho e maçaneta tipo alavanca para porta interna encaixe 40 mm	un	MAT	1,00	160,00	160,00	1,00
13.017.000004.MAT	Dobradiça de aço pino solto para porta 3" x 2 1/2"	un	MAT	3,00	9,00	27,00	3,00
18.003.000006.MAT	Taco de peroba para instalação de portas e janelas altura 60 x 50 x 15 mm	un	MAT	6,00	1,00	6,00	6,00
25.002.000014.MAT	Parafuso cabeça chata fenda simples zincado branco para madeira comprimento Ø 6 mm x 90 mm	un	MAT	8,00	0,50	4,00	8,00
				M.O :	55,37	Total s/ Taxa	455,65
				Outros :	384,44	Valor LS :	67,55
						Valor BDI :	152,21
						Valor Total c	675,41
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unid	Total (R\$)	Consumo
09.003.000025.SER	Estrutura de madeira para telha cerâmica ou de concreto, vão de 3 a 7 m	m²					
01.001.000003.MOD	Ajudante de carpinteiro	h	MOD	1,25	5,00	6,25	1,25
01.007.000001.MOD	Carpinteiro	h	MOD	1,25	6,00	7,50	1,25
08.001.000006.MAT	Madeira bruta peroba	m³	MAT	0,03	2989,20	89,676	0,03
				M.O :	13,44	Total s/ Taxa	103,43
				Outros :	86,40	Valor LS :	16,40
						Valor BDI :	34,87
						Valor Total c	154,70
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unid	Total (R\$)	Consumo
09.005.000001.SER	Cobertura com telha cerâmica tipo Colonial	m²					
01.001.000008.MOD	Ajudante de telhadista	h	MOD	0,25	5,00	1,25	0,25
01.029.000001.MOD	Telhadista	h	MOD	0,12	6,00	0,72	0,12
				M.O :	1,92	Total s/ Taxa	1,97
				Outros :	31,96	Valor LS :	2,34
						Valor BDI :	10,87
						Valor Total c	15,18
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unid	Total (R\$)	Consumo
13.008.000091.SER	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 25 mm	m					
01.001.000005.MOD	Ajudante de encanador	h	MOD	0,378	5,00	1,89	0,378
01.010.000001.MOD	Encanador	h	MOD	0,378	6,00	2,268	0,378
14.001.000471.MAT	Solução limpadora para PVC	l	MAT	0,0003	28,00	0,0084	0,0003
14.001.000506.MAT	Tubo PVC soldável Ø 25 mm	m	MAT	1,15	2,50	2,875	1,15
14.001.000564.MAT	Adesivo para PVC	kg	MAT	0,000704	48,00	0,033792	0,000704
				M.O :	4,06	Total s/ Taxa	7,08
				Outros :	2,23	Valor LS :	4,95
						Valor BDI :	3,37
						Valor Total c	15,40
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unid	Total (R\$)	Consumo
13.004.000016.SER	Registro de gaveta com canopla Ø 25 mm (1")	un					
01.001.000005.MOD	Ajudante de encanador	h	MOD	0,61	5,00	3,05	0,61
01.010.000001.MOD	Encanador	h	MOD	0,61	6,00	3,66	0,61
14.001.000668.MAT	Fita de vedação para tubos e conexões roscaíveis, rolo de 50 m x 18 mm	m	MAT	1,20	0,16	0,192	1,20
14.006.000058.MAT	Registro de gaveta com canopla padrão popular Ø 1"	un	MAT	1,015	68,95	69,98425	1,015
				M.O :	6,56	Total s/ Taxa	76,89
				Outros :	70,18	Valor LS :	8,00
						Valor BDI :	25,42
						Valor Total c	110,31
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unid	Total (R\$)	Consumo
13.008.000093.SER	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 40 mm	m					
01.001.000005.MOD	Ajudante de encanador	h	MOD	0,4915	5,00	2,4575	0,4915
01.010.000001.MOD	Encanador	h	MOD	0,4915	6,00	2,949	0,4915
14.001.000471.MAT	Solução limpadora para PVC	l	MAT	0,0005	23,77	0,011885	0,0005
14.001.000508.MAT	Tubo PVC soldável Ø 40 mm	m	MAT	1,15	7,33	8,4295	1,15
14.001.000564.MAT	Adesivo para PVC	kg	MAT	0,00106	40,70	0,043142	0,00106
				M.O :	5,28	Total s/ Taxa	13,89
				Outros :	8,48	Valor LS :	6,44
						Valor BDI :	6,06
						Valor Total c	26,39

+

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
14.001.000005.SER	Caixa de gordura de polietileno, Ø 50 x 100 mm	un					
01.001.000005.MOD	Ajudante de encanador	h	MOD	0,45	5,00	2,25	0,45
01.010.000001.MOD	Encanador	h	MOD	0,45	6,00	2,70	0,45
14.001.0000971.MAT	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	MAT	0,095	4,20	0,399	0,095
14.010.000001.MAT	Caixa de gordura polietileno cilíndrica entrada Ø 50 mm saída Ø 100 mm	un	MAT	1,00	210,23	210,23	1,00
14.010.000002.MAT	Tampa para caixa de inspeção ou gordura de polietileno 35 x 35 cm	un	MAT	1,00	99,90	99,90	1,00
				M.O :	4,84	Total s/ Taxa	315,48
				Outros :	249,72	Valor LS :	5,90
						Valor BDI :	78,14
						Valor Total c	399,52
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.009.000007.SER	Quadro de distribuição de luz em PVC de embutir, até 8 divisões modulares, dimensões externas 160 x 240 x 89 mm	un					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricista	h	MOD	1,00	5,00	5,00	1,00
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	1,00	6,00	6,00	1,00
16.004.000086.MAT	Barramento neutro para quadro de luz padrão europeu	un	MAT	1,00	11,40	11,40	1,00
16.004.000090.MAT	Barramento principal para quadro de luz padrão europeu	un	MAT	1,00	80,26	80,26	1,00
16.004.000092.MAT	Barramento terra para quadro de luz padrão europeu	un	MAT	1,00	12,22	12,22	1,00
16.015.000024.MAT	Quadro em PVC de distribuição de luz de embutir 6 disjuntores padrão europeu/8 disjuntores padrão americano padrão americano (comprimento: 245 mm / largura: 190 mm / profundidade: 78,7 mm)	un	MAT	1,00	28,30	28,30	1,00
				M.O :	10,75	Total s/ Taxa	143,18
				Outros :	99,41	Valor LS :	13,12
						Valor BDI :	36,98
						Valor Total c	193,28
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.007.000011.SER	Interruptor, uma tecla simples 10 A - 250 V	un					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricista	h	MOD	0,21	5,00	1,05	0,21
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,21	6,00	1,26	0,21
16.035.000006.MAT	Interruptor de embutir 1 tecla simples com placa (corrente elétrica: 10 A / tensão: 250 V)	un	MAT	1,00	6,20	6,20	1,00
				M.O :	2,26	Total s/ Taxa	8,51
				Outros :	4,43	Valor LS :	2,76
						Valor BDI :	2,83
						Valor Total c	14,10
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.007.000022.SER	Tomada universal dois pólos 10 A - 250 V	un					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricista	h	MOD	0,21	5,00	1,05	0,21
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,21	6,00	1,26	0,21
16.035.000023.MAT	Tomada de embutir 2 pólos + terra sem placa 250 V 10 A	un	MAT	1,00	6,20	6,20	1,00
				M.O :	2,26	Total s/ Taxa	8,51
				Outros :	4,94	Valor LS :	2,76
						Valor BDI :	2,99
						Valor Total c	14,26
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.007.000021.SER	Tomada dois pólos mais terra 20 A - 250 V	un					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricista	h	MOD	0,29	5,00	1,45	0,29
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,29	6,00	1,74	0,29
16.035.000020.MAT	Tomada de embutir 2 pólos + terra 250 V 20 A	un	MAT	1,00	16,22	16,22	1,00
				M.O :	3,12	Total s/ Taxa	19,41
				Outros :	12,44	Valor LS :	3,81
						Valor BDI :	5,81
						Valor Total c	29,03
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.011.000059.SER	Eletroduto de PVC flexível corrugado Ø 25 mm 3/4"	m					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricista	h	MOD	0,15	5,00	0,75	0,15
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,15	6,00	0,90	0,15
16.012.000023.MAT	Eletroduto PVC flexível corrugado Ø 25 mm	m	MAT	1,10	5,00	5,50	1,10
				M.O :	1,62	Total s/ Taxa	7,15
				Outros :	1,58	Valor LS :	1,98
						Valor BDI :	1,55
						Valor Total c	10,68
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.011.000060.SER	Eletroduto de PVC flexível corrugado Ø 32 mm 1"	m					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricista	h	MOD	0,15	5,00	0,75	0,15
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,15	6,00	0,90	0,15
16.012.000009.MAT	Eletroduto PVC flexível corrugado Ø 32 mm	m	MAT	1,10	5,00	5,50	1,10
				M.O :	1,62	Total s/ Taxa	7,15
				Outros :	1,87	Valor LS :	1,98
						Valor BDI :	1,64
						Valor Total c	10,77
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
20.001.000002.SER	Chapisco para parede interna ou externa com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=5 mm	m²					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,10	6,00	0,60	0,10



01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,10	5,00	0,50	0,10
				M.O :	1,32	Total s/ Taxa	1,18
				Outros :	1,77	Valor LS :	1,61
						Valor BDI :	1,41
						Valor Total c	4,12
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
20.004.000004.SER	Reboco para parede interna ou externa, com argamassa de cal hidratada e areia peneirada traço 1:3, e=5 mm	m²					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,50	6,00	3,00	0,50
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,50	5,00	2,50	0,50
				M.O :	5,63	Total s/ Taxa	5,50
				Outros :	1,08	Valor LS :	6,87
						Valor BDI :	4,07
						Valor Total c	16,44
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
04.012.000007.SER	Lastro de concreto, incluindo preparo de caixa, e = 5 cm	m²					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,53	6,00	3,18	0,53
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,26	5,00	1,30	0,26
				M.O :	5,92	Total s/ Taxa	4,48
				Outros :	12,64	Valor LS :	7,22
						Valor BDI :	7,73
						Valor Total c	19,43
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
22.014.000006.SER	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia peneirada espessura: 3 cm / traço: 1:3	m²					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,25	6,00	1,50	0,25
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,25	5,00	1,25	0,25
				M.O :	4,47	Total s/ Taxa	2,75
				Outros :	10,32	Valor LS :	5,46
						Valor BDI :	6,07
						Valor Total c	14,28
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
22.003.000003.SER	Piso cerâmico esmaltado assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante dimensão: 30 x 30 cm	m²					
01.003.000001.MOD	Azulejista	h	MOD	0,40	6,00	2,40	0,40
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,15	5,00	0,75	0,15
04.004.000036.MAT	Argamassa pré-fabricada de cimento colante para assentamento de peças cerâmicas	kg	MAT	4,40	0,70	3,08	4,40
18.006.000009.MAT	Placa cerâmica esmaltada 30 x 30 cm x 8 mm resistência a abrasão 3	m²	MAT	1,10	30,00	33,00	1,10
				M.O :	3,09	Total s/ Taxa	39,23
				Outros :	27,77	Valor LS :	3,77
						Valor BDI :	10,39
						Valor Total c	53,39
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
22.003.000009.SER	Rodapé cerâmico assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante (altura: 8 cm)	m					
01.016.000001.MOD	Ladrihista	h	MOD	0,30	6,00	1,80	0,30
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,20	5,00	1,00	0,20
04.004.000036.MAT	Argamassa pré-fabricada de cimento colante para assentamento de peças cerâmicas	kg	MAT	0,40	0,90	0,36	0,40
18.006.000002.MAT	Rodapé cerâmico 30 x 8 x 0,8 cm	m	MAT	1,10	14,00	15,40	1,10
				M.O :	2,74	Total s/ Taxa	18,56
				Outros :	9,53	Valor LS :	3,34
						Valor BDI :	4,68
						Valor Total c	26,58
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
	FORRO COM RÉGUAS DE PVC, FRISADO PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	m²					
	Montador	h	MOD	0,57	15,00	8,51	0,57
	Forro de pvc frisado, branco, regua de 20 cm, espessura de 8mm a 10mm e Comprimento	m²	SER	1,03	21,00	21,68	1,03
	Arame Galvanizado 10 bwg. 3,40MM (0,0713 kg/m)	KG	SER	0,07	13	0,92	0,07
	Suporte Nivelador	UN	SER	2,21	1	2,21	2,21
	Parafuso, Auto Atarrachante, cabeça Chata, fenda simples, 1/4 x 25mm	CENTO	SER	0,07	15	1,00	0,07
	Perfil Metálico F47	M	SER	2,40	12	28,82	2,40
				M.O :	1,32	Total s/ Taxa	63,15
				Outros :	1,77	Valor LS :	1,61
						Valor BDI :	1,41
						Valor Total c	66,17
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
24.003.000007.SER	Emassamento de parede interna com massa corrida à base de PVA com duas demãos, para pintura látex	m²					
01.001.000007.MOD	Ajudante de pintor	h	MOD	0,20	5,00	1,00	0,20
01.022.000001.MOD	Pintor	h	MOD	0,30	6,00	1,80	0,30
21.006.000005.MAT	Lixa grana 100 para superfície madeira/massa	un	MAT	0,40	1,40	0,56	0,40
				M.O :	2,74	Total s/ Taxa	3,36



Outros : 1,69

Valor LS : 3,91
Valor BDI : 2,33
Valor Total c 9,03

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
24.003.000011.SER	Emassamento de parede externa com massa acrílica com duas demãos, para pintura látex	m²					
01.001.000007.MOD	Ajudante de pintor	h	MOD	0,25	5,00	1,25	0,25
01.022.000001.MOD	Pintor	h	MOD	0,35	6,00	2,10	0,35
21.006.000005.MAT	Lixa grana 100 para superfície madeira/massa	un	MAT	0,50	1,40	0,70	0,50
				M.O :	3,28	Total s/ Taxa	4,05
				Outros :	2,94	Valor LS :	4,00
						Valor BDI :	3,07
						Valor Total c	11,12
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
24.003.000001.SER	Pintura com tinta látex acrílica em parede externa, com duas demãos, sem massa corrida	m²					
01.001.000007.MOD	Ajudante de pintor	h	MOD	0,35	5,00	1,75	0,35
01.022.000001.MOD	Pintor	h	MOD	0,40	6,00	2,40	0,40
21.006.000005.MAT	Lixa grana 100 para superfície madeira/massa	un	MAT	0,25	1,35	0,34	0,25
				M.O :	4,06	Total s/ Taxa	4,49
				Outros :	3,58	Valor LS :	4,95
						Valor BDI :	3,78
						Valor Total c	13,22
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
32.003.000003.SER	Limpeza geral da edificação	m²					
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,70	5,00	3,50	0,70
				M.O :	3,40	Total s/ Taxa	3,50
				Outros :	0,00	Valor LS :	4,15
						Valor BDI :	2,26
						Valor Total c	9,91

A

Proposta de Preço

25/02/2021

*Prazo de validade da proposta: 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.

1 - Resumo

Execução de reforma em uma edificação

2 - Serviços a serem executados

Execução de revestimento e pintura nas paredes internas e externas

Execução de contra piso e piso

Execução de forro de PVC

Cobertura com telhas

Remoção de entulho e material excedente da obra

Desmobilização de equipamentos e material

3 – Planilha Orçamentaria

MESP COMÉRCIO E SERVIÇOS		Planilha de Orçamento			
Tipo de obra: Residencial					
Endereço da obra: não aplicado					
BDI: 25%					
Preços expressos em: R\$ (Real)		Encargos Sociais		116%	
Código	Descrição	Un.	Quantidade	Preço unitário	Preço total
01	SERVIÇOS PRELIMINARES				
	Custos Administrativo de Obra	MS	1,00	4.000,00	4.000,00
02	INFRA ESTRUTURA				
	Locação da obra, execução de gabarito	m²	21,20	4,58	97,10
	Mão de obra para Broca de concreto armado	m	10,00	37,06	370,60
	Escavação manual de vala em solo de 1ª categoria profundidade até 2 m	m³	2,00	56,59	113,18
	Mão de obra para Formas de madeira para fundação	m³	25,00	30,49	762,25
	Mão de obra para Armadura de aço CA-50 para estruturas de concreto armado	kg	272,00	6,50	1.768,00
	Reaterro e compactação manual de vala por aploamento com soquete	m³	7,00	56,40	394,80
03	ALVENARIA				
	Mão de obra para Alvenaria de vedação	m²	45,00	22,18	998,10
04	ESQUADRIAS				
	Janela de alumínio 1,00 x 1,20 m, de correr, com duas folhas, com vidro liso	un.	2,00	588,02	1.176,04
	Porta de madeira 0,70 x 2,10 m, interna, com batente, guarnição e ferragem	un.	3,00	683,12	2.049,36
05	COBERTURA				
	Estrutura de madeira para telha cerâmica ou de concreto, vão de 3 a 7 m	m³	29,00	152,90	4.434,10
	Mão de obra Cobertura com telha cerâmica tipo colonial	m²	29,00	15,29	443,41
06	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				
06.01	ÁGUA FRIA				
	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 25 mm	m	12,00	15,66	187,92
	Registro de gaveta com canopla Ø 25 mm (1")	un.	1,00	101,77	101,77
06.02	ESGOTO				
	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 40 mm	m	12,00	26,33	315,96
	Calha de gordura de polietileno, Ø 50 x 100 mm	un.	1,00	409,98	409,98
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
	Quadro de distribuição de luz em PVC de embutir, até 8 divisões modulares, dimensões externas 160 x 240 x 89 mm	un.	1,00	191,60	191,60
	Interruptor, uma tecla simples 10 A - 250 V	un.	3,00	14,06	42,18
	Tomada universal dois pólos 10 A - 250 V	un.	6,00	14,21	85,26
	Tomada dois pólos mais terra 20 A - 250 V	un.	4,00	28,51	114,04
	Eletroduto de PVC flexível corrugado Ø 25 mm 3/4"	m	30,00	10,68	320,40
	Eletroduto de PVC flexível corrugado Ø 32 mm 1"	m	25,00	10,77	269,25
8	REVESTIMENTO				
08.01	PAIEDES				
	Mão de obra para Chapisco para parede interna ou externa	m²	59,00	4,19	247,21
	Mão de obra para Reboco para parede interna ou externa	m²	59,00	16,79	990,61
08.02	PISOS				
	Mão de obra para contrapiso	m²	21,20	19,75	418,70
	Mão de obra para Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso	m²	21,20	14,46	306,55
	Piso cerâmico esmaltado assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante dimensão: 30 x 30 cm	m²	21,20	54,35	1.152,22
	Rodapé cerâmico assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante (altura: 8 cm)	m	26,12	29,00	757,48
08.03	TETO				
	FORRO COM RÉGUAS DE PVC, FRISADO PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIDAÇÃO	m²	21,20	70,84	1.501,81
9	PINTURA				
	Mão de obra Enmassamento de parede interna com massa corrida à base de PVA com duas demãos, para pintura	m²	70,00	9,22	645,40
	Mão de obra Enmassamento de parede externa com massa acrílica com duas demãos, para pintura	m²	36,00	11,25	405,00
	Mão de obra Pintura com tinta látex acrílica em parede externa, com duas demãos, sem massa corrida	m²	205,00	13,54	2.775,70
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
	Limpeza geral de edificação	m²	21,20	10,06	213,06
Valor total da obra					28.013,01

4 – Planilhadade cálculo BDI

Item	Descrição dos Serviços	% PV	% CD
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		4,66
1.1	ESCRITÓRIO CENTRAL		
1.2	VIAGENS		
1.3	OUTROS		
2	IMPOSTOS E TAXAS	7,70	
2.1	ISS	4,05	
2.2	PIS	0,65	
2.3	Cofins	3,00	
3	TAXA DE RISCO		3,10
3.1	SEGURO		0,40
3.2	RISCO		1,27
3.2	GARANTIA		0,40
4	DESPESAS FINANCEIRAS		1,25
5	LUCRO		7,40
	BDI - CALCULADO		25,62

BDI (CALCULADO): 25,06

Para o preenchimento da proposta deve-se utilizar o valor de ISS da Prefeitura Local.

BDI CALCULADO CONFORME ACORDÃO N° 2369/2011 - TCU

Formula de cálculo do BDI

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G/N) + DF(1 + L)}{1 - D} \right] \times 100$$

AC = Administração central;
 S = Seguros;
 R = Riscos e imprevistos;
 G = Garantias exigidas em edital;
 DF = Despesas financeiras;
 L = Remuneração bruta do construtor;
 D = Tributos sobre o preço de venda (PIS, Cofins, CPRB e ISS).

$((1 + ((10 + 20)/100)) * (1 + 25/100) * (1 + 27/100) / (1 - 015/100 - 1) * 100)$

Parâmetro referenciais das rubricas que compõem o BDI:

TIPOS DE OBRA	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL			SEGURO + GARANTIA			RISCO		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	3,00%	4,00%	5,50%	0,80%	0,80%	1,00%	0,97%	1,27%	1,27%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	3,80%	4,01%	4,67%	0,32%	0,40%	0,74%	0,50%	0,56%	0,97%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	3,43%	4,93%	6,71%	0,28%	0,49%	0,75%	1,00%	1,39%	1,74%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	5,29%	5,92%	7,93%	0,25%	0,51%	0,56%	1,00%	1,48%	1,97%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	4,00%	5,52%	7,85%	0,81	1,22%	1,99%	1,46%	2,32%	3,16%

TIPOS DE OBRA	DESPESA FINANCEIRA			LUCRO		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	0,59%	1,23%	1,39%	6,16%	7,40%	8,96%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	1,02%	1,11%	1,21%	6,64%	7,30%	8,69%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE	0,94%	0,99%	1,17%	6,74%	8,04%	9,40%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO	1,01%	1,07%	1,11%	8,00%	8,31%	9,51%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	0,94%	1,02%	1,33%	7,14%	8,40%	10,43%

5 – Encargos Sociais

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0	0	20	20
A2	SESI	1,5	1,5	1,5	1,5
A3	SENAI	1	1	1	1
A4	INCRA	0,2	0,2	0,2	0,2
A5	SEBRAE	0,6	0,6	0,6	0,6
A6	Salário Educação	2,5	2,5	2,5	2,5
A7	Seguro Contra Acidente de Trabalho	3	3	3	3
A8	FGTS	8	8	8	8
A9	SECONCI	1	1	1	1
A	Total	17,8	17,8	37,8	37,8
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87	Não incide	17,87	Não incide
B2	Feriados	3,95	Não incide	3,95	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86	0,67	0,86	0,67
B4	13º Salário	10,7	8,33	10,7	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,71	0,56	0,71	0,56
B7	Dias de chuv	1,46	Não incide	1,46	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	14,04	10,93	14,04	10,93
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03	0,03	0,03
B	Total	49,8	20,66	49,8	20,66
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,44	3,46	4,44	3,46
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1	0,08	0,1	0,08
C3	Férias Indenizadas	0	0	0	0
C4	Depósito Rescisão Sem justa Causa	3,94	3,07	3,94	3,07
C5	Indenização Adicional	0,37	0,29	0,37	0,29
C	Total	8,85	6,9	8,85	6,9
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,66	3,68	18,82	7,81
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio indenizado	0,37	0,29	0,39	0,31
D	Total	9,03	3,97	19,21	8,12
TOTAL (A+B+C+D)		85,48	49,33	115,66	73,48

6 – Obrigações

A contratada:

- Fornecer Epi's para garantir a segurança de seus funcionários;
- Fornecer mão de obra para que seja realizado os serviços no prazo e com qualidade;
- Fornecer material de qualidade para a execução do serviço
- Atender as normas brasileiras de segurança;

A contratante:

- Fornecer local para guardar materiais e ferramentas na obra;
- Fornecer banheiro para os funcionários;
- Fornecer água e energia no local da obra;

7 – Prazo

O prazo para conclusão do serviço é de **90 dias úteis**, após a assinatura do contrato.

8 – Valores

Proposta: R\$ 28.013,00 (Vinte oito mil e treze reais)

9 - Condições de Pagamento

- Medição a cada 30 dias

10 - Formas de pagamento:

- Depósito – Banco do Brasil
Agencia 1414-1 Conta 53021-2

*Prazo de validade da proposta: 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.



Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit/ Total (R\$)		Consumo
02.004.000001.SER	Locação da obra, execução de gabarito	m²					
01.007.000001.MOD	Carpinteiro	h	MOD	0,13	6,50	0,845	0,13
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,13	5,20	0,676	0,13
			M.O :	1,40		Total s/ Taxa	1,52
			Outros :	1,40		Valor LS :	1,71
						Valor BDI :	1,35
						Valor Total c	4,58
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit/ Total (R\$)		Consumo
04.009.000008.SER	Broca de concreto armado, controle tipo "C", brita 1 e 2, fck=15 MPa, Ø 25 cm	m					
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	2,00	5,20	10,40	2,00
			M.O :	11,20		Total s/ Taxa	10,00
			Outros :	19,76		Valor LS :	13,67
						Valor BDI :	13,39
						Valor Total c	37,06
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit/ Total (R\$)		Consumo
02.005.000049.SER	Escavação manual de vala em solo de 1ª categoria profundidade até 2 m	m³					
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	4,00	5,20	20,80	4,00
			M.O :	19,40		Total s/ Taxa	20,00
			Outros :	0,00		Valor LS :	23,67
						Valor BDI :	12,92
						Valor Total c	56,59
CONTEÚDO DO SERVIÇO		Considerou-se escavação em situação de escoramento e material depositado ao lado da vala; o escoramento da vala não está incluso.					
CRITÉRIO DE MEDIÇÃO		Volume medido no corte.					
NORMAS TÉCNICAS		NBR12266 - Projeto e execução de valas para assentamento de tubulação de água, esgoto ou drenagem urbana.					
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit/ Total (R\$)		Consumo
05.006.000011.SER	Forma para estruturas de concreto com chapa compensada plastificada, e=12mm, 3 aproveitamentos	m²					
05.006.000030.SER	Forma para estruturas de concreto com chapa compensada plastificada, e=12mm - montagem	m²	SER	1,00	5,20	5,20	1,00
05.006.000032.SER	Forma para estruturas de concreto com chapa compensada plastificada, e=12mm - desmontagem	m²	SER	1,00	1,40	1,40	1,00
			M.O :	6,48		Total s/ Taxa	6,60
			Outros :	38,91		Valor LS :	7,90
						Valor BDI :	15,99
						Valor Total c	30,49
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit/ Total (R\$)		Consumo
04.001.000003.SER	Armadura de aço CA-50 para estruturas de concreto armado, Ø até 12,5 mm, corte, dobra e montagem	kg					
01.001.000002.MOD	Ajudante de armador	h	MOD	0,14	5,20	0,728	0,14
01.011.000001.MOD	Armador	h	MOD	0,08	6,50	0,52	0,08
36.004.000009.EQH	Dobradora para ferro, elétrica, 5 HP 3,7 kW, capacidade de dobra, CA-25 até Ø 32 mm e CA-50 até Ø 25 mm	h prod	EQH	0,06	14,53	0,8718	0,06
			M.O :	1,44		Total s/ Taxa	2,12
			Outros :	5,55		Valor LS :	1,76
						Valor BDI :	2,62
						Valor Total c	6,50
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit/ Total (R\$)		Consumo
02.005.000007.SER	Reaterro e compactação manual de vala por apiloamento com soquete	m³					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,35	6,50	2,275	0,35
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	3,50	5,20	18,20	3,50
			M.O :	19,05		Total s/ Taxa	20,47
			Outros :	0,00		Valor LS :	23,24
						Valor BDI :	12,69
						Valor Total c	56,40
CONTEÚDO DO SERVIÇO		Mão de obra para espalhamento nivelado e apiloamento manual de valas em camadas com espessura média de 20 cm					
CRITÉRIO DE MEDIÇÃO		Volume medido da camada acabada (volume compactado).					
NORMAS TÉCNICAS		NBR12266 - Projeto e execução de valas para assentamento de tubulação de água, esgoto ou drenagem urbana.					
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit/ Total (R\$)		Consumo
06.001.000044.SER	Alvenaria de vedação com blocos cerâmico furados 9 x 19 x 19 cm furos horizontais, espessura da parede 9 cm, juntas de 10 mm com argamassa mista de cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:4, com 100 kg de cimento	m²					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,64	6,50	4,16	0,64
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,38	5,20	1,976	0,38
			M.O :	6,24		Total s/ Taxa	6,14
			Outros :	14,21		Valor LS :	7,62
						Valor BDI :	8,42
						Valor Total c	22,18



Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
12.003.000025.SER	Janela de alumínio 1,00 x 1,20 m, de correr, com duas folhas, com vidro liso	un					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	1,20	6,50	7,80	1,20
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,54	5,20	2,808	0,54
13.005.000010.MAT	Janela de correr de alumínio, 1 folha fixa e 1 móvel, vidro liso 1,20 x 1,00 m	un	MAT	1,00	419,20	419,20	1,00
				M.O :	9,70	Total s/ Taxa	429,81
				Outros :	399,73	Valor LS :	11,83
						Valor BDI :	126,38
						Valor Total c	568,02
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
12.004.000027.SER	Porta de madeira 0,70 x 2,10 m, interna, com batente, guarnição e ferragem	un					
01.001.000003.MOD	Ajudante de carpinteiro	h	MOD	3,75	5,20	19,50	3,75
01.007.000001.MOD	Carpinteiro	h	MOD	3,75	6,50	24,375	3,75
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	1,40	6,50	9,10	1,40
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	1,40	5,20	7,28	1,40
13.008.000006.MAT	Guarnição de peroba 5 x 1 cm para porta de até 0,90 x 2,10 m	un	MAT	2,00	9,00	18,00	2,00
13.008.000009.MAT	Batente de peroba para porta de 1 folha 3,5 cm x 14 cm x 5,40 m de perímetro	un	MAT	1,00	90,00	90,00	1,00
13.008.000010.MAT	Porta de chapa de madeira lisa encabeçada com imbuia 70 x 210 x 3,5 cm	un	MAT	1,00	95,00	95,00	1,00
13.017.000001.MAT	Fechadura em latão completa tipo gorgo com guarnição tipo espelho e maçaneta tipo alavanca para porta interna encaixe 40 mm	un	MAT	1,00	159,90	159,90	1,00
13.017.000004.MAT	Dobradiça de aço pino solto para porta 3" x 2 1/2"	un	MAT	3,00	10,00	30,00	3,00
18.003.000006.MAT	Taco de peroba para instalação de portas e janelas altura 60 x 50 x 15 mm	un	MAT	6,00	0,90	5,40	6,00
25.002.000014.MAT	Parafuso cabeça chata fenda simples zincado branco para madeira comprimento Ø 6 mm x 90 mm	un	MAT	8,00	0,60	4,80	8,00
				M.O :	55,37	Total s/ Taxa	463,36
				Outros :	384,44	Valor LS :	67,55
						Valor BDI :	152,21
						Valor Total c	683,12
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
09.003.000025.SER	Estrutura de madeira para telha cerâmica ou de concreto, vão de 3 a 7 m	m ²					
01.001.000003.MOD	Ajudante de carpinteiro	h	MOD	1,25	5,20	6,50	1,25
01.007.000001.MOD	Carpinteiro	h	MOD	1,25	6,50	8,125	1,25
08.001.000006.MAT	Madeira bruta peroba	m ³	MAT	0,03	2900,00	87,00	0,03
				M.O :	13,44	Total s/ Taxa	101,63
				Outros :	86,40	Valor LS :	16,40
						Valor BDI :	34,87
						Valor Total c	152,90
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
09.005.000001.SER	Cobertura com telha cerâmica tipo Colonial	m ²					
01.001.000008.MOD	Ajudante de telhadista	h	MOD	0,25	5,20	1,30	0,25
01.029.000001.MOD	Telhadista	h	MOD	0,12	6,50	0,78	0,12
				M.O :	1,92	Total s/ Taxa	2,08
				Outros :	31,96	Valor LS :	2,34
						Valor BDI :	10,87
						Valor Total c	15,29
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
13.008.000091.SER	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 25 mm	m					
01.001.000005.MOD	Ajudante de encanador	h	MOD	0,378	5,20	1,9656	0,378
01.010.000001.MOD	Encanador	h	MOD	0,378	6,50	2,457	0,378
14.001.000471.MAT	Solução limpadora para PVC	l	MAT	0,0003	30,00	0,009	0,0003
14.001.000506.MAT	Tubo PVC soldável Ø 25 mm	m	MAT	1,15	2,50	2,875	1,15
14.001.000564.MAT	Adesivo para PVC	kg	MAT	0,000704	50,00	0,0352	0,000704
				M.O :	4,06	Total s/ Taxa	7,34
				Outros :	2,23	Valor LS :	4,95
						Valor BDI :	3,37
						Valor Total c	15,66
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
13.004.000016.SER	Registro de gaveta com canopla Ø 25 mm (1")	un					
01.001.000005.MOD	Ajudante de encanador	h	MOD	0,61	5,20	3,172	0,61
01.010.000001.MOD	Encanador	h	MOD	0,61	6,50	3,965	0,61
14.001.000668.MAT	Fita de vedação para tubos e conexões roscaíveis, rolo de 50 m x 18 mm	m	MAT	1,20	0,09	0,108	1,20
14.006.000058.MAT	Registro de gaveta com canopla padrão popular Ø 1"	un	MAT	1,015	60,20	61,103	1,015
				M.O :	6,56	Total s/ Taxa	68,35
				Outros :	70,18	Valor LS :	8,00
						Valor BDI :	25,42
						Valor Total c	101,77
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
13.008.000093.SER	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 40 mm	m					
01.001.000005.MOD	Ajudante de encanador	h	MOD	0,4915	5,20	2,5558	0,4915
01.010.000001.MOD	Encanador	h	MOD	0,4915	6,50	3,19475	0,4915
14.001.000471.MAT	Solução limpadora para PVC	l	MAT	0,0005	19,50	0,00975	0,0005
14.001.000508.MAT	Tubo PVC soldável Ø 40 mm	m	MAT	1,15	6,99	8,0385	1,15
14.001.000564.MAT	Adesivo para PVC	kg	MAT	0,00106	32,20	0,034132	0,00106
				M.O :	5,28	Total s/ Taxa	13,83
				Outros :	8,48	Valor LS :	6,44
						Valor BDI :	6,06
						Valor Total c	26,33



Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
14.001.000005.SER	Caixa de gordura de polietileno, Ø 50 x 100 mm	un					
01.001.000005.MOD	Ajudante de encanador	h	MOD	0,45	5,20	2,34	0,45
01.010.000001.MOD	Encanador	h	MOD	0,45	6,50	2,925	0,45
14.001.000971.MAT	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	MAT	0,095	5,00	0,475	0,095
14.010.000001.MAT	Caixa de gordura polietileno cilíndrica entrada Ø 50 mm saída Ø 100 mm	un	MAT	1,00	209,00	209,00	1,00
14.010.000002.MAT	Tampa para caixa de inspeção ou gordura de polietileno 35 x 35 cm	un	MAT	1,00	105,20	105,20	1,00
				M.O :	4,84	Total s/ Taxa	319,94
				Outros :	249,72	Valor LS :	5,90
						Valor BDI :	78,14
						Valor Total c	403,98
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
16.009.000007.SER	Quadro de distribuição de luz em PVC de embutir, até 8 divisões modulares, dimensões externas 160 x 240 x 89 mm	un					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricista	h	MOD	1,00	5,20	5,20	1,00
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	1,00	6,50	6,50	1,00
16.004.000086.MAT	Barramento neutro para quadro de luz padrão europeu	un	MAT	1,00	12,00	12,00	1,00
16.004.000090.MAT	Barramento principal para quadro de luz padrão europeu	un	MAT	1,00	79,90	79,90	1,00
16.004.000092.MAT	Barramento terra para quadro de luz padrão europeu	un	MAT	1,00	10,00	10,00	1,00
16.015.000024.MAT	Quadro em PVC de distribuição de luz de embutir 6 disjuntores padrão europeu/8 disjuntores padrão americano padrão americano (comprimento: 245 mm / largura: 190 mm / profundidade: 78,7 mm)	un	MAT	1,00	27,90	27,90	1,00
				M.O :	10,75	Total s/ Taxa	141,50
				Outros :	99,41	Valor LS :	13,12
						Valor BDI :	36,98
						Valor Total c	191,60
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
16.007.000011.SER	Interruptor, uma tecla simples 10 A - 250 V	un					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricista	h	MOD	0,21	5,20	1,092	0,21
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,21	6,50	1,365	0,21
16.035.000006.MAT	Interruptor de embutir 1 tecla simples com placa (corrente elétrica: 10 A / tensão: 250 V)	un	MAT	1,00	6,00	6,00	1,00
				M.O :	2,26	Total s/ Taxa	8,46
				Outros :	4,43	Valor LS :	2,76
						Valor BDI :	2,83
						Valor Total c	14,05
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
16.007.000022.SER	Tomada universal dois pólos 10 A - 250 V	un					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricista	h	MOD	0,21	5,20	1,092	0,21
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,21	6,50	1,365	0,21
16.035.000023.MAT	Tomada de embutir 2 pólos + terra sem placa 250 V 10 A	un	MAT	1,00	6,00	6,00	1,00
				M.O :	2,26	Total s/ Taxa	8,46
				Outros :	4,94	Valor LS :	2,76
						Valor BDI :	2,99
						Valor Total c	14,21
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
16.007.000021.SER	Tomada dois pólos mais terra 20 A - 250 V	un					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricista	h	MOD	0,29	5,20	1,508	0,29
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,29	6,50	1,885	0,29
16.035.000020.MAT	Tomada de embutir 2 pólos + terra 250 V 20 A	un	MAT	1,00	15,50	15,50	1,00
				M.O :	3,12	Total s/ Taxa	18,89
				Outros :	12,44	Valor LS :	3,81
						Valor BDI :	5,81
						Valor Total c	28,51
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
16.011.000059.SER	Eletroduto de PVC flexível corrugado Ø 25 mm 3/4"	m					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricista	h	MOD	0,15	5,20	0,78	0,15
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,15	6,50	0,975	0,15
16.012.000023.MAT	Eletroduto PVC flexível corrugado Ø 25 mm	m	MAT	1,10	4,90	5,39	1,10
				M.O :	1,62	Total s/ Taxa	7,15
				Outros :	1,58	Valor LS :	1,98
						Valor BDI :	1,55
						Valor Total c	10,68
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
16.011.000060.SER	Eletroduto de PVC flexível corrugado Ø 32 mm 1"	m					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricista	h	MOD	0,15	5,20	0,78	0,15
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,15	6,50	0,975	0,15
16.012.000009.MAT	Eletroduto PVC flexível corrugado Ø 32 mm	m	MAT	1,10	4,90	5,39	1,10
				M.O :	1,62	Total s/ Taxa	7,15
				Outros :	1,87	Valor LS :	1,98
						Valor BDI :	1,64
						Valor Total c	10,77
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
20.001.000002.SER	Chapisco para parede interna ou externa com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=5 mm	m²					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,10	6,50	0,65	0,10



01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,10	5,20	0,52				
							M.O :	1,32	Total s/ Taxa	1,17
							Outros :	1,77	Valor LS :	1,61
									Valor BDI :	0,44
									Valor Total c	4,19
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unitt	Total (R\$)	Consumo			
20.004.000004.SER	Reboco para parede interna ou externa, com argamassa de cal hidratada e areia peneirada traço 1:3, e=5 mm	m²								
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,50	6,50	3,25	0,50			
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,50	5,20	2,60	0,50			
							M.O :	5,63	Total s/ Taxa	5,85
							Outros :	1,08	Valor LS :	6,87
									Valor BDI :	4,07
									Valor Total c	16,79
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unitt	Total (R\$)	Consumo			
04.012.000007.SER	Lastro de concreto, incluindo preparo de caixa, e = 5 cm	m²								
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,53	6,50	3,445	0,53			
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,26	5,20	1,352	0,26			
							M.O :	5,92	Total s/ Taxa	4,80
							Outros :	12,64	Valor LS :	7,22
									Valor BDI :	7,73
									Valor Total c	19,75
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unitt	Total (R\$)	Consumo			
22.014.000006.SER	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia peneirada espessura: 3 cm / traço: 1:3	m²								
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,25	6,50	1,625	0,25			
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,25	5,20	1,30	0,25			
							M.O :	4,47	Total s/ Taxa	2,93
							Outros :	10,32	Valor LS :	5,46
									Valor BDI :	6,07
									Valor Total c	14,46
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unitt	Total (R\$)	Consumo			
22.003.000003.SER	Piso cerâmico esmaltado assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante dimensão: 30 x 30 cm	m²								
01.003.000001.MOD	Azulejista	h	MOD	0,40	6,50	2,60	0,40			
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,15	5,20	0,78	0,15			
04.004.000036.MAT	Argamassa pré-fabricada de cimento colante para assentamento de peças cerâmicas	kg	MAT	4,40	0,89	3,916	4,40			
18.006.000009.MAT	Placa cerâmica esmaltada 30 x 30 cm x 8 mm resistência a abrasão 3	m²	MAT	1,10	29,90	32,89	1,10			
							M.O :	3,09	Total s/ Taxa	40,19
							Outros :	27,77	Valor LS :	3,77
									Valor BDI :	10,39
									Valor Total c	54,35
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unitt	Total (R\$)	Consumo			
22.003.000009.SER	Rodapé cerâmico assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante (altura: 8 cm)	m								
01.016.000001.MOD	Ladrilhista	h	MOD	0,30	6,50	1,95	0,30			
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,20	5,20	1,04	0,20			
04.004.000036.MAT	Argamassa pré-fabricada de cimento colante para assentamento de peças cerâmicas	kg	MAT	0,40	1,00	0,40	0,40			
18.006.000002.MAT	Rodapé cerâmico 30 x 8 x 0,8 cm	m	MAT	1,10	16,00	17,60	1,10			
							M.O :	2,74	Total s/ Taxa	20,99
							Outros :	9,53	Valor LS :	3,34
									Valor BDI :	4,68
									Valor Total c	29,01
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unitt	Total (R\$)	Consumo			
	FORRO COM RÉGUAS DE PVC, FRISADO PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	m²								
	Montador	h	MOD	0,57	16,00	9,08	0,57			
	Forro de pvc frisado, branco, regua de 20 cm, espessura de 8mm a 10mm e Comprimento	m²	SER	1,03	22,00	22,72	1,03			
	Arame Galvanizado 10 bwg. 3,40MM (0,0713 kg/m)	KG	SER	0,07	14	1,00	0,07			
	Suporte Nivelador	UN	SER	2,21	2	4,43	2,21			
	Parafuso, Auto Atarrachante, cabeça Chata, fenda simples, 1/4 x 25mm	CENTO	SER	0,07	16	1,07	0,07			
	Perfil Metálico F47	M	SER	2,40	12,3	29,54	2,40			
							M.O :	1,32	Total s/ Taxa	67,82
							Outros :	1,77	Valor LS :	1,61
									Valor BDI :	1,41
									Valor Total c	70,84
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unitt	Total (R\$)	Consumo			
24.003.000007.SER	Emassamento de parede interna com massa corrida à base de PVA com duas demãos, para pintura látex	m²								
01.001.000007.MOD	Ajudante de pintor	h	MOD	0,20	5,20	1,04	0,20			
01.022.000001.MOD	Pintor	h	MOD	0,30	6,50	1,95	0,30			
21.006.000005.MAT	Lixa grana 100 para superfície madeira/massa	un	MAT	0,40	1,40	0,56	0,40			
							M.O :	2,74	Total s/ Taxa	3,55



Outros : 1,69
Valor LS :
Valor BDI :
Valor Total c

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
24.003.000011.SER	Emassamento de parede externa com massa acrílica com duas demãos, para pintura látex	m²					
01.001.000007.MOD	Ajudante de pintor	h	MOD	0,25	5,20	1,30	0,25
01.022.000001.MOD	Pintor	h	MOD	0,35	6,50	2,28	0,35
21.006.000005.MAT	Lixa grana 100 para superfície madeira/massa	un	MAT	0,50	1,20	0,60	0,50

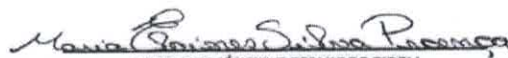
M.O : 3,28
Outros : 2,94
Total s/ Taxa 4,18
Valor LS : 4,00
Valor BDI : 3,07
Valor Total c 11,25

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
24.003.000001.SER	Pintura com tinta látex acrílica em parede externa, com duas demãos, sem massa corrida	m²					
01.001.000007.MOD	Ajudante de pintor	h	MOD	0,35	5,20	1,82	0,35
01.022.000001.MOD	Pintor	h	MOD	0,40	6,50	2,60	0,40
21.006.000005.MAT	Lixa grana 100 para superfície madeira/massa	un	MAT	0,25	1,55	0,39	0,25

M.O : 4,06
Outros : 3,58
Total s/ Taxa 4,81
Valor LS : 4,95
Valor BDI : 3,78
Valor Total c 13,54

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit Total (R\$)		Consumo
32.003.000003.SER	Limpeza geral da edificação	m²					
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,70	5,20	3,64	0,70

M.O : 3,40
Outros : 0,00
Total s/ Taxa 3,64
Valor LS : 4,15
Valor BDI : 2,26
Valor Total c 10,05


MESP COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI
MARIA ELAINES SILVA PROENÇA
Proprietária
RG: 019891942002-3 SSP/MA
CPF: 671.156.592-49



Proposta Comercial

10/02/2021

*Prazo de validade da proposta: 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.

COMERCIAL ELO EIRELI



1 - Resumo

Execução de reforma em uma edificação

2 - Serviços a serem executados

Execução de revestimento e pintura nas paredes internas e externas

Execução de contra piso e piso

Execução de forro de PVC

Cobertura com telhas

Remoção de entulho e material excedente da obra

Desmobilização de equipamentos e material

COMERCIAL ELO EIRELI



3 – Planilha Orçamentaria

Comercial ELO		Planilha de Orçamento			
Tipo de obra: Residencial					
Endereço da obra: não aplicado				Encargos Sociais: 116%	
BDI: 25%					
Preços expressos em: R\$ (Real)					
Código	Descrição	Un.	Quantidade	Preço unitário	Preço total
02	SERVIÇOS PRELIMINARES	MB	1,00	3.800,00	3.800,00
	Custos Administrativo de Obra				
04	INFRA ESTRUTURA	m²	21,20	4,46	94,55
	Locação da obra, execução de gabarito	m	10,00	36,76	367,60
	Mão de obra para Broca de concreto armado	m²	2,00	55,99	111,98
	Escavação manual de vala em solo de 1ª categoria profundidade até 2 m	m³	25,00	29,25	731,25
	Mão de obra para Forma de madeira para fundação	kg	272,00	6,40	1.740,80
	Mão de obra para Armadura de aço CA-50 para estruturas de concreto armado	m²	7,00	54,98	384,86
	Ratierro e compactação manual de vala por apiloamento com soquete				
06	ALVENARIA	m²	45,00	21,66	974,70
	Mão de obra para Alvenaria de vedação				
07	ESQUADRIAS	un.	2,00	546,23	1.092,46
	Janela de alumínio 1,00 x 1,20 m, de correr, com duas folhas, com vidro liso	un.	3,00	655,51	1.966,53
	Porta de madeira 0,70 x 2,10 m, interna, com batente, guarnição e ferragem				
08	COBERTURA	m²	29,00	147,79	4.285,91
	Estrutura de madeira para telha cerâmica ou de concreto, vão de 3 a 7 m	m²	29,00	15,13	438,77
	Mão de obra Cobertura com telha cerâmica tipo colonial				
09	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				
09.01	ÁGUA FRIA	m	12,00	14,62	175,44
	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 25 mm	un.	1,00	110,17	110,17
	Registro de gaveta com canopla Ø 25 mm (1")				
09.02	ESGOTO	m	12,00	26,26	315,12
	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 40 mm	un.	1,00	338,60	338,60
	Caixa de gordura de polietileno, Ø 50 x 100 mm				
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	un.	1,00	160,26	160,26
	Quadro de distribuição de luz em PVC de embutir, até 8 divisões modulares, dimensões externas 160 x 240 x 89 mm	un.	3,00	12,28	36,84
	Interruptor, uma tecla simples 10 A - 250 V	un.	6,00	12,94	77,64
	Tomada universal dois pólos 10 A - 250 V	un.	4,00	25,18	100,72
	Tomada dois pólos mais terra 20 A - 250 V	m	30,00	6,73	201,90
	Eletroduto de PVC flexível corrugado Ø 25 mm 3/4"	m	25,00	7,11	177,75
	Eletroduto de PVC flexível corrugado Ø 32 mm 1"				
11	REVESTIMENTO	m²	59,00	4,10	241,90
11.01	PAREDES	m²	59,00	16,32	962,08
	Mão de obra para Chapisco para parede interna ou externa				
	Mão de obra para Reboco para parede interna ou externa				
11.02	PIS-OS	m²	21,20	19,34	410,00
	Mão de obra para contrapiso	m²	21,20	14,22	301,46
	Mão de obra para Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso	m²	21,20	45,02	954,44
	Piso cerâmico esmaltado assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante dimensão: 30 x 30 cm	m	26,12	20,30	530,34
	Rodapé cerâmico assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante (altura: 8 cm)	m²	21,20	48,48	1.027,70
11.03	TETO				
	FORRO COM RÉGUAS DE PVC, FRISADO PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	m²	70,00	8,83	618,10
12	PINTURA	m²	36,00	10,88	391,68
	Mão de obra Emassamento de parede interna com massa corrida à base de PVA com duas demãos, para pintura	m²	205,00	13,05	2.675,25
	Mão de obra Emassamento de parede externa com massa acrílica com duas demãos, para pintura				
	Mão de obra Pintura com tinta látex acrílica em parede externa, com duas demãos, sem massa corrida	m²	21,20	9,81	207,97
13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
	Limpeza geral da edificação				26,005
Valor total da obra					

RUA DA BORBOLETA, Nº 02,
ANIL, CEP: 65.045-170, SÃO
LUIS - MA.

Tel. (98) 9 8587-7055

comercialeloireli@hotmail.com

COMERCIAL ELO EIRELI



4 – Planilha de cálculo BDI

PLANILHA DE CÁLCULO DE BDI			
DETALHAMENTO DO BDI			
Item	Descrição dos Serviços	% PV	% CD
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		4,00
1.1	ESCRITÓRIO CENTRAL		
1.2	VIAGENS		
1.3	OUTROS		
2	IMPOSTOS E TAXAS	7,70	
2.1	ISS	4,05	
2.2	PIS	0,65	
2.3	Cofins	3,00	
3	TAXA DE RISCO		2,07
3.1	SEGURO		0,40
3.2	RISCO		1,27
3.2	GARANTIA		0,40
4	DESPESAS FINANCEIRAS		1,20
5	LUCRO		7,40
	BDI - CALCULADO		24,90

BDI (CALCULADO): 24,90

Para o preenchimento da proposta deve-se utilizar o valor de ISS da Prefeitura Local.

BDI CALCULADO CONFORME ACÓRDÃO Nº 2369/2011 – TCU

Fórmula de Cálculo do BDI:

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G) \cdot (1 + DF) \cdot (1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

AC = Administração central;
 S = Seguros;
 R = Riscos e imprevistos;
 G = Garantias exigidas em edital;
 DF = Despesas financeiras;
 L = Remuneração bruta do construtor;
 I = Tributos sobre o preço de venda (PIS, Cofins, CPRB e ISS).

$$(((1 + ((E10 + E20) / 100)) * (1 + E25 / 100) * (1 + E27 / 100)) / (1 - D13 / 100) - 1) * 100$$

COMERCIAL ELO EIRELI



PLANILHA DE CÁLCULO DE BDI

Parâmetro referenciais das rubricas que compõem o BDI:

TIPOS DE OBRA	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL			SEGURO + GARANTIA			RISCO		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	3,00%	4,00%	5,50%	0,80%	0,80%	1,00%	0,97%	1,27%	1,27%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	3,80%	4,01%	4,67%	0,32%	0,40%	0,74%	0,50%	0,56%	0,97%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS	3,43%	4,93%	6,71%	0,28%	0,49%	0,75%	1,00%	1,39%	1,74%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA	5,29%	5,92%	7,93%	0,25%	0,51%	0,56%	1,00%	1,48%	1,97%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	4,00%	5,52%	7,85%	0,81	1,22%	1,99%	1,46%	2,32%	3,16%

TIPOS DE OBRA	DESPESA FINANCEIRA			LUCRO		
	1º Quartil	Médio	3º Quartil	1º Quartil	Médio	3º Quartil
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	0,59%	1,23%	1,39%	6,16%	7,40%	8,96%
CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS	1,02%	1,11%	1,21%	6,64%	7,30%	8,69%
CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE	0,94%	0,99%	1,17%	6,74%	8,04%	9,40%
CONSTRUÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO	1,01%	1,07%	1,11%	8,00%	8,31%	9,51%
OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS	0,94%	1,02%	1,33%	7,14%	8,40%	10,43%

RUA DA BORBOLETA, Nº 02,
ANIL, CEP: 65.045-170, SÃO
LUIS - MA.

Tel. (98) 9 8587-7055

comercial@eloireli@hotmail.com

COMERCIAL ELO EIRELI



5 – Encargos Sociais

Encargos Sociais					
ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0	0	20	20
A2	SESI	1,5	1,5	1,5	1,5
A3	SENAI	1	1	1	1
A4	INCRA	0,2	0,2	0,2	0,2
A5	SEBRAE	0,6	0,6	0,6	0,6
A6	Salário Educação	2,5	2,5	2,5	2,5
A7	Seguro Contra Acidente de Trabalho	3	3	3	3
A8	FGTS	8	8	8	8
A9	SECONCI	1	1	1	1
A	Total	17,8	17,8	37,8	37,8
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87	Não incide	17,87	Não incide
B2	Feriados	3,95	Não incide	3,95	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,86	0,67	0,86	0,67
B4	13º Salário	10,7	8,33	10,7	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,71	0,56	0,71	0,56
B7	Dias de chuv	1,46	Não incide	1,46	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	14,04	10,93	14,04	10,93
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03	0,03	0,03
B	Total	49,8	20,66	49,8	20,66
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,44	3,46	4,44	3,46
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,1	0,08	0,1	0,08
C3	Férias Indenizadas	0	0	0	0
C4	Depósito Rescisão Sem justa Causa	3,94	3,07	3,94	3,07
C5	Indenização Adicional	0,37	0,29	0,37	0,29
C	Total	8,85	6,9	8,85	6,9
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,66	3,68	18,82	7,81
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio indenizado	0,37	0,29	0,39	0,31
D	Total	9,03	3,97	19,21	8,12
TOTAL (A+B+C+D)		85,48	49,33	115,66	73,48

COMERCIAL ELO EIRELI



6 – Obrigações

A contratada:

Fornecer Epi's para garantir a segurança de seus funcionários;

Fornecer mão de obra para que seja realizado os serviços no prazo e com qualidade;

Fornecer material de qualidade para a execução do serviço

Atender as normas brasileiras de segurança;

A contratante:

Fornecer local para guardar materiais e ferramentas na obra;

Fornecer banheiro para os funcionários;

Fornecer água e energia no local da obra;

7 – Prazo

O prazo para conclusão do serviço é de **90 dias úteis**, após a assinatura do contrato.

8 – Valores

Proposta: R\$ 26.005,54 (Vinte e seis mil e cinco reais e cinquenta e quatro centavos)

9 - Condições de Pagamento

- Medição a cada 30 dias

10 - Formas de pagamento:

- Depósito Bancário

*Prazo de validade da proposta: 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.

Comercial ELO

COMPOSIÇÃO DE PREÇOS

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
02.004.000001.SER	Locação da obra, execução de gabarito	m²					
01.007.000001.MOD	Carpinteiro	h	MOD	0,13	5,90	0,77	0,13
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,13	4,85	0,63	0,13
			M.O :	1,40		Total s/ Taxa	1,40
			Outros :	1,40		Valor LS :	1,71
						Valor BDI :	1,35
						Valor Total c	4,46
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
04.009.000008.SER	Broca de concreto armado, controle tipo "C", brita 1 e 2, fck=15 MPa, Ø 25 cm	m					
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	2,00	4,85	9,70	2,00
			M.O :	11,20		Total s/ Taxa	9,70
			Outros :	19,76		Valor LS :	13,67
						Valor BDI :	13,39
						Valor Total c	36,76
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
02.005.000049.SER	Escavação manual de vala em solo de 1ª categoria profundidade até 2 m	m³					
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	4,00	4,85	19,40	4,00
			M.O :	19,40		Total s/ Taxa	19,40
			Outros :	0,00		Valor LS :	23,67
						Valor BDI :	12,92
						Valor Total c	55,99
CONTEÚDO DO SERVIÇO		Considerou-se escavação em situação de escoramento e material depositado ao lado da vala; o escoramento da vala não está incluso.					
CRITÉRIO DE MEDIÇÃO		Volume medido no corte.					
NORMAS TÉCNICAS		NBR12266 - Projeto e execução de valas para assentamento de tubulação de água, esgoto ou drenagem urbana.					
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
05.006.000011.SER	Forma para estruturas de concreto com chapa compensada plastificada, e=12mm, 3 aproveitamentos	m²					
05.006.000030.SER	Forma para estruturas de concreto com chapa compensada plastificada, e=12mm - montagem	m²	SER	1,00	4,27	4,27	1,00
05.006.000032.SER	Forma para estruturas de concreto com chapa compensada plastificada, e=12mm - desmontagem	m²	SER	1,00	1,09	1,09	1,00
			M.O :	6,48		Total s/ Taxa	5,36
			Outros :	38,91		Valor LS :	7,90
						Valor BDI :	15,99
						Valor Total c	29,25
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
04.001.000003.SER	Armadura de aço CA-50 para estruturas de concreto armado, Ø até 12,5 mm, corte, dobra e montagem	kg					
01.001.000002.MOD	Ajudante de armador	h	MOD	0,14	4,85	0,68	0,14
01.011.000001.MOD	Armador	h	MOD	0,08	5,90	0,47	0,08
36.004.000009.EQH	Dobradora para ferro, elétrica, 5 HP 3,7 kW, capacidade de dobra, CA-25 até Ø 32 mm e CA-50 até Ø 25 mm	h prod	EQH	0,06	14,53	0,87	0,06
			M.O :	1,44		Total s/ Taxa	2,02
			Outros :	5,55		Valor LS :	1,76
						Valor BDI :	2,62
						Valor Total c	6,40
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
02.005.000007.SER	Reaterro e compactação manual de vala por apiloamento com soquete	m³					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,35	5,90	2,07	0,35
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	3,50	4,85	16,98	3,50
			M.O :	19,05		Total s/ Taxa	19,05
			Outros :	0,00		Valor LS :	23,24
						Valor BDI :	12,69
						Valor Total c	54,98
CONTEÚDO DO SERVIÇO		Mão de obra para espalhamento nivelado e apiloamento manual de valas em camadas com espessura média de 20 cm					
CRITÉRIO DE MEDIÇÃO		Volume medido da camada acabada (volume compactado).					
NORMAS TÉCNICAS		NBR12266 - Projeto e execução de valas para assentamento de tubulação de água, esgoto ou drenagem urbana.					
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
06.001.000044.SER	Alvenaria de vedação com blocos cerâmico furados 9 x 19 x 19 cm furos horizontais, espessura da parede 9 cm, juntas de 10 mm com argamassa mista de cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:4, com 100 kg de cimento	m³					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,64	5,90	3,78	0,64
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,38	4,85	1,84	0,38
			M.O :	6,24		Total s/ Taxa	5,62
			Outros :	14,21		Valor LS :	7,62
						Valor BDI :	8,42
						Valor Total c	21,66

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo	Rubrica
12.003.000025.SER	Janela de alumínio 1,00 x 1,20 m, de correr, com duas folhas, com vidro liso	un						
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	1,20	5,90	7,08	1,20	
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,54	4,85	2,62	0,54	
13.005.000010.MAT	Janela de correr de alumínio, 1 folha fixa e 1 móvel, vidro liso 1,20 x 1,00 m	un	MAT	1,00	398,32	398,32	1,00	
			M.O :	9,70		Total s/ Taxa	408,02	
			Outros :	399,73		Valor LS :	11,83	
						Valor BDI :	126,38	
						Valor Total c	546,23	
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo	
12.004.000027.SER	Porta de madeira 0,70 x 2,10 m, interna, com batente, guarnição e ferragem	un						
01.001.000003.MOD	Ajudante de carpinteiro	h	MOD	3,75	4,85	18,19	3,75	
01.007.000001.MOD	Carpinteiro	h	MOD	3,75	5,90	22,13	3,75	
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	1,40	5,90	8,26	1,40	
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	1,40	4,85	6,79	1,40	
13.008.000006.MAT	Guarnição de peroba 5 x 1 cm para porta de até 0,90 x 2,10 m	un	MAT	2,00	8,80	17,61	2,00	
13.008.000009.MAT	Batente de peroba para porta de 1 folha 3,5 cm x 14 cm x 5,40 m de perímetro	un	MAT	1,00	86,82	86,82	1,00	
13.008.000010.MAT	Porta de chapa de madeira lisa encabeçada com Imbuia 70 x 210 x 3,5 cm	un	MAT	1,00	94,44	94,44	1,00	
13.017.000001.MAT	Fechadura em latão completa tipo gorge com guarnição tipo espelho e maçaneta tipo alavanca para porta interna encaixe 40 mm	un	MAT	1,00	147,91	147,91	1,00	
13.017.000004.MAT	Dobradiça de aço pino solto para porta 3" x 2 1/2"	un	MAT	3,00	8,51	25,52	3,00	
18.003.000006.MAT	Taco de peroba para instalação de portas e janelas altura 60 x 50 x 15 mm	un	MAT	6,00	0,77	4,64	6,00	
25.002.000014.MAT	Parafuso cabeça chata fenda simples zincado branco para madeira comprimento Ø 6 mm x 90 mm	un	MAT	8,00	0,43	3,44	8,00	
			M.O :	55,37		Total s/ Taxa	435,75	
			Outros :	384,44		Valor LS :	67,55	
						Valor BDI :	152,21	
						Valor Total c	655,51	
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo	
09.003.000025.SER	Estrutura de madeira para telha cerâmica ou de concreto, vão de 3 a 7 m	m²						
01.001.000003.MOD	Ajudante de carpinteiro	h	MOD	1,25	4,85	6,06	1,25	
01.007.000001.MOD	Carpinteiro	h	MOD	1,25	5,90	7,38	1,25	
08.001.000006.MAT	Madeira bruta peroba	m³	MAT	0,03	2769,47	83,08	0,03	
			M.O :	13,44		Total s/ Taxa	96,52	
			Outros :	86,40		Valor LS :	16,40	
						Valor BDI :	34,87	
						Valor Total c	147,79	
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo	
09.005.000001.SER	Cobertura com telha cerâmica tipo Colonial	m²						
01.001.000008.MOD	Ajudante de telhadista	h	MOD	0,25	4,85	1,21	0,25	
01.029.000001.MOD	Telhadista	h	MOD	0,12	5,90	0,71	0,12	
			M.O :	1,92		Total s/ Taxa	1,92	
			Outros :	31,96		Valor LS :	2,34	
						Valor BDI :	10,87	
						Valor Total c	15,13	
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo	
13.008.000091.SER	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 25 mm	m						
01.001.000005.MOD	Ajudante de encanador	h	MOD	0,378	4,85	1,83	0,378	
01.010.000001.MOD	Encanador	h	MOD	0,378	5,90	2,23	0,378	
14.001.000471.MAT	Solução limpadora para PVC	l	MAT	0,0003	23,77	0,01	0,0003	
14.001.000506.MAT	Tubo PVC soldável Ø 25 mm	m	MAT	1,15	1,90	2,19	1,15	
14.001.000564.MAT	Adesivo para PVC	kg	MAT	0,000704	40,70	0,03	0,000704	
			M.O :	4,06		Total s/ Taxa	6,29	
			Outros :	2,23		Valor LS :	4,95	
						Valor BDI :	3,37	
						Valor Total c	14,62	
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo	
13.004.000016.SER	Registro de gaveta com canopla Ø 25 mm (1")	un						
01.001.000005.MOD	Ajudante de encanador	h	MOD	0,61	4,85	2,96	0,61	
01.010.000001.MOD	Encanador	h	MOD	0,61	5,90	3,60	0,61	
14.001.000668.MAT	Fita de vedação para tubos e conexões roscaíveis, rolo de 50 m x 18 mm	m	MAT	1,20	0,16	0,19	1,20	
14.006.000058.MAT	Registro de gaveta com canopla padrão popular Ø 1"	un	MAT	1,015	68,95	69,99	1,015	
			M.O :	6,56		Total s/ Taxa	76,74	
			Outros :	70,18		Valor LS :	8,00	
						Valor BDI :	25,42	
						Valor Total c	110,17	
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo	
13.008.000093.SER	Tubo de PVC soldável, com conexões Ø 40 mm	m						
01.001.000005.MOD	Ajudante de encanador	h	MOD	0,4915	4,85	2,38	0,4915	
01.010.000001.MOD	Encanador	h	MOD	0,4915	5,90	2,90	0,4915	
14.001.000471.MAT	Solução limpadora para PVC	l	MAT	0,0005	23,77	0,01	0,0005	
14.001.000508.MAT	Tubo PVC soldável Ø 40 mm	m	MAT	1,15	7,33	8,43	1,15	
14.001.000564.MAT	Adesivo para PVC	kg	MAT	0,00106	40,70	0,04	0,00106	
			M.O :	5,28		Total s/ Taxa	13,76	
			Outros :	8,48		Valor LS :	6,44	
						Valor BDI :	6,06	
						Valor Total c	26,26	

[Assinatura]



Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
14.001.000005.SER	Caixa de gordura de polietileno, Ø 50 x 100 mm	un					
01.001.000005.MOD	Ajudante de encanador	h	MOD	0,45	4,85	2,18	0,45
01.010.000001.MOD	Encanador	h	MOD	0,45	5,90	2,66	0,45
14.001.000971.MAT	Pasta lubrificante para tubo de PVC	kg	MAT	0,095	36,11	3,43	0,095
14.010.000001.MAT	Caixa de gordura polietileno cilíndrica entrada Ø 50 mm saída Ø 100 mm	un	MAT	1,00	173,54	173,54	1,00
14.010.000002.MAT	Tampa para caixa de inspeção ou gordura de polietileno 35 x 35 cm	un	MAT	1,00	72,75	72,75	1,00
				M.O :	4,84	Total s/ Taxa	254,56
				Outros :	249,72	Valor LS :	5,90
						Valor BDI :	78,14
						Valor Total c	338,60
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.009.000007.SER	Quadro de distribuição de luz em PVC de embutir, até 8 divisões modulares, dimensões externas 160 x 240 x 89 mm	un					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricista	h	MOD	1,00	4,85	4,85	1,00
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	1,00	5,90	5,90	1,00
16.004.000086.MAT	Barramento neutro para quadro de luz padrão europeu	un	MAT	1,00	8,02	8,02	1,00
16.004.000090.MAT	Barramento principal para quadro de luz padrão europeu	un	MAT	1,00	60,74	60,74	1,00
16.004.000092.MAT	Barramento terra para quadro de luz padrão europeu	un	MAT	1,00	8,42	8,42	1,00
16.015.000024.MAT	Quadro em PVC de distribuição de luz de embutir 6 disjuntores padrão europeu/8 disjuntores padrão americano padrão americano (comprimento: 245 mm / largura: 190 mm / profundidade: 78,7 mm)	un	MAT	1,00	22,23	22,23	1,00
				M.O :	10,75	Total s/ Taxa	110,16
				Outros :	99,41	Valor LS :	13,12
						Valor BDI :	36,98
						Valor Total c	160,26
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.007.000011.SER	Interruptor, uma tecla simples 10 A - 250 V	un					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricista	h	MOD	0,21	4,85	1,02	0,21
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,21	5,90	1,24	0,21
16.035.000006.MAT	Interruptor de embutir 1 tecla simples com placa (corrente elétrica: 10 A / tensão: 250 V)	un	MAT	1,00	4,43	4,43	1,00
				M.O :	2,26	Total s/ Taxa	6,69
				Outros :	4,43	Valor LS :	2,76
						Valor BDI :	2,83
						Valor Total c	12,28
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.007.000022.SER	Tomada universal dois pólos 10 A - 250 V	un					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricista	h	MOD	0,21	4,85	1,02	0,21
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,21	5,90	1,24	0,21
16.035.000023.MAT	Tomada de embutir 2 pólos + terra sem placa 250 V 10 A	un	MAT	1,00	4,94	4,94	1,00
				M.O :	2,26	Total s/ Taxa	7,20
				Outros :	4,94	Valor LS :	2,76
						Valor BDI :	2,99
						Valor Total c	12,94
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.007.000021.SER	Tomada dois pólos mais terra 20 A - 250 V	un					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricista	h	MOD	0,29	4,85	1,41	0,29
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,29	5,90	1,71	0,29
16.035.000020.MAT	Tomada de embutir 2 pólos + terra 250 V 20 A	un	MAT	1,00	12,44	12,44	1,00
				M.O :	3,12	Total s/ Taxa	15,56
				Outros :	12,44	Valor LS :	3,81
						Valor BDI :	5,81
						Valor Total c	25,18
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.011.000059.SER	Eletroduto de PVC flexível corrugado Ø 25 mm 3/4"	m					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricista	h	MOD	0,15	4,85	0,73	0,15
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,15	5,90	0,89	0,15
16.012.000023.MAT	Eletroduto PVC flexível corrugado Ø 25 mm	m	MAT	1,10	1,44	1,58	1,10
				M.O :	1,62	Total s/ Taxa	3,20
				Outros :	1,58	Valor LS :	1,98
						Valor BDI :	1,55
						Valor Total c	6,73
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
16.011.000060.SER	Eletroduto de PVC flexível corrugado Ø 32 mm 1"	m					
01.001.000004.MOD	Ajudante de eletricista	h	MOD	0,15	4,85	0,73	0,15
01.009.000001.MOD	Eletricista	h	MOD	0,15	5,90	0,89	0,15
16.012.000009.MAT	Eletroduto PVC flexível corrugado Ø 32 mm	m	MAT	1,10	1,70	1,87	1,10
				M.O :	1,62	Total s/ Taxa	3,49
				Outros :	1,87	Valor LS :	1,98
						Valor BDI :	1,64
						Valor Total c	7,11
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
20.001.000002.SER	Chapisco para parede interna ou externa com argamassa de cimento e areia sem peneirar traço 1:3, e=5 mm	m²					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,10	5,90	0,59	0,10

01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,10	4,85	0,49	0,10
			M.O :	1,32	Total s/ Taxa		5,08
			Outros :	1,77	Valor LS :		1,52
					Valor BDI :		1,41
					Valor Total c		4,10
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
20.004.000004.SER	Reboco para parede interna ou externa, com argamassa de cal hidratada e areia peneirada traço 1:3, e=5 mm	m²					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,50	5,90	2,95	0,50
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,50	4,85	2,43	0,50
			M.O :	5,63	Total s/ Taxa		5,38
			Outros :	1,08	Valor LS :		6,87
					Valor BDI :		4,07
					Valor Total c		16,32
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
04.012.000007.SER	Lastro de concreto, incluindo preparo de caixa, e = 5 cm	m²					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,53	5,90	3,13	0,53
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,26	4,85	1,26	0,26
			M.O :	5,92	Total s/ Taxa		4,39
			Outros :	12,64	Valor LS :		7,22
					Valor BDI :		7,73
					Valor Total c		19,34
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
22.014.000006.SER	Regularização sarrafeada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia peneirada espessura: 3 cm / traço: 1:3	m²					
01.021.000001.MOD	Pedreiro	h	MOD	0,25	5,90	1,48	0,25
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,25	4,85	1,21	0,25
			M.O :	4,47	Total s/ Taxa		2,69
			Outros :	10,32	Valor LS :		5,46
					Valor BDI :		6,07
					Valor Total c		14,22
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
22.003.000003.SER	Piso cerâmico esmaltado assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante dimensão: 30 x 30 cm	m²					
01.003.000001.MOD	Azulejista	h	MOD	0,40	5,90	2,36	0,40
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,15	4,85	0,73	0,15
04.004.000036.MAT	Argamassa pré-fabricada de cimento colante para assentamento de peças cerâmicas	kg	MAT	4,40	0,41	1,80	4,40
18.006.000009.MAT	Placa cerâmica esmaltada 30 x 30 cm x 8 mm resistência a abrasão 3	m²	MAT	1,10	23,61	25,97	1,10
			M.O :	3,09	Total s/ Taxa		30,86
			Outros :	27,77	Valor LS :		3,77
					Valor BDI :		10,39
					Valor Total c		45,02
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
22.003.000009.SER	Rodapé cerâmico assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante (altura: 8 cm)	m					
01.016.000001.MOD	Ladrihista	h	MOD	0,30	5,90	1,77	0,30
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,20	4,85	0,97	0,20
04.004.000036.MAT	Argamassa pré-fabricada de cimento colante para assentamento de peças cerâmicas	kg	MAT	0,40	0,41	0,16	0,40
18.006.000002.MAT	Rodapé cerâmico 30 x 8 x 0,8 cm	m	MAT	1,10	8,52	9,37	1,10
			M.O :	2,74	Total s/ Taxa		12,27
			Outros :	9,53	Valor LS :		3,34
					Valor BDI :		4,68
					Valor Total c		20,30
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
	FORRO COM RÉGUAS DE PVC, FRISADO PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO	m²					
	Montador	h	MOD	0,57	10,00	5,67	0,57
	Forro de pvc frisado, branco, regua de 20 cm, espessura de 8mm a 10mm e Comprimento	m²	SER	1,03	15,00	15,49	1,03
	Arame Galvanizado 10 bwg, 3,40MM (0,0713 kg/m)	KG	SER	0,07	9,71	0,69	0,07
	Suporte Nivelador	UN	SER	2,21	0,2	0,44	2,21
	Parafuso, Auto Atarrachante, cabeça Chata, fenda simples, 1/4 x 25mm	CENTO	SER	0,07	9,99	0,67	0,07
	Perfil Metálico F47	M	SER	2,40	9,37	22,50	2,40
			M.O :	1,32	Total s/ Taxa		45,46
			Outros :	1,77	Valor LS :		1,61
					Valor BDI :		1,41
					Valor Total c		48,48
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
24.003.000007.SER	Emassamento de parede interna com massa corrida à base de PVA com duas demãos, para pintura látex	m²					
01.001.000007.MOD	Ajudante de pintor	h	MOD	0,20	4,85	0,97	0,20
01.022.000001.MOD	Pintor	h	MOD	0,30	5,90	1,77	0,30
21.006.000005.MAT	Lixa grana 100 para superfície madeira/massa	un	MAT	0,40	1,05	0,42	0,40
			M.O :	2,74	Total s/ Taxa		3,16



Outros : 1,69

Valor LS : 3,94
Valor BDI : 2,33
Valor Total c 8,83

Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
24.003.000011.SER	Emassamento de parede externa com massa acrílica com duas demãos, para pintura látex	m²					
01.001.000007.MOD	Ajudante de pintor	h	MOD	0,25	4,85	1,21	0,25
01.022.000001.MOD	Pintor	h	MOD	0,35	5,90	2,07	0,35
21.006.000005.MAT	Lixa grana 100 para superfície madeira/massa	un	MAT	0,50	1,05	0,53	0,50
			M.O :	3,28		Total s/ Taxa	3,81
			Outros :	2,94		Valor LS :	4,00
						Valor BDI :	3,07
						Valor Total c	10,88
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
24.003.000001.SER	Pintura com tinta látex acrílica em parede externa, com duas demãos, sem massa corrida	m²					
01.001.000007.MOD	Ajudante de pintor	h	MOD	0,35	4,85	1,70	0,35
01.022.000001.MOD	Pintor	h	MOD	0,40	5,90	2,36	0,40
21.006.000005.MAT	Lixa grana 100 para superfície madeira/massa	un	MAT	0,25	1,05	0,26	0,25
			M.O :	4,06		Total s/ Taxa	4,32
			Outros :	3,58		Valor LS :	4,95
						Valor BDI :	3,78
						Valor Total c	13,05
Código	Descrição	Un.	Clas.	Coef.	Preço Unit	Total (R\$)	Consumo
32.003.000003.SER	Limpeza geral da edificação	m²					
01.026.000001.MOD	Servente	h	MOD	0,70	4,85	3,40	0,70
			M.O :	3,40		Total s/ Taxa	3,40
			Outros :	0,00		Valor LS :	4,15
						Valor BDI :	2,26
						Valor Total c	9,81

CAMARA MUNICIPAL DE PRESIDENTE JUSCELINO-MA

OBJETO: Contratação de Pessoa Jurídica especializada em Serviços de Engenharia e Pequenos Reparos para Câmara do Município de Presidente Juscelino- MA

MAPA DE APURAÇÃO DE COTAÇÕES				COMERCIAL ELO EIRELI - EPP CNPJ: 03.217.777/0001-09		MESP COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI CPNJ: 22.132.246/0001-50		FOURENG EMPREENHIMENTOS CNPJ: 13.788.337/0001-57		VALOR MININO	
ITEM	DESCRIÇÃO DO PRODUTO	QUANT.	UNID.	V. UNIT.	V. TOTAL	V. UNIT.	V. TOTAL	V. UNIT.	V. TOTAL	V. UNIT.	V. TOTAL
1	Contratação de Pessoa Jurídica especializada em Serviços de Engenharia e Pequenos Reparos para Câmara do Município de Presidente Juscelino- MA	1	serviço	R\$ 26.005,54	R\$ 26.005,54	R\$ 28.013,01	R\$ 28.013,01	R\$ 27.902,44	R\$ 27.902,44	R\$ 26.005,54	R\$ 26.005,54
VALOR TOTAL DOS LOTES					R\$ 26.005,54		R\$ 28.013,01		R\$ 27.902,44		R\$ 26.005,54
EMPRESAS		VALOR GLOBAL									
COMERCIAL ELO EIRELI -EPP CNPJ: 03.217.777/0001-09		R\$ 26.005,54									
MESP COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI CPNJ: 22.132.246/0001-50		R\$ 28.013,01									
FOURENG EMPREENHIMENTOS CNPJ: 13.788.337/0001-57		R\$ 27.902,44									
VALOR MININO		R\$ 26.005,54									

Kelza Pouso Alves
Kelza Pouso Alves





CÂMARA MUNICIPAL DE PRESIDENTE JUSCELINO – MA
RUA SÃO FRANCISCO, SN – CENTRO
CNPJ: 00.661.689/0001-03



DESPACHO

À Senhora Presidente da Câmara
SILVIA LILIA BARBOSA SANTOS CANTANHEDE

Estamos encaminhando em anexo à pesquisa de preços e o mapa de apuração para **“Contratação de Pessoa Jurídica especializada em Serviços de Engenharia e Pequenos Reparos para Câmara do Município de Presidente Juscelino- MA”**.

Presidente Juscelino – MA, 02 de Março de 2021.

Keiza Pouso Alves
Secretária Geral da Câmara